

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211221420644569  
Акт на земельный участок

- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-505  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 3.9111  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоквартирного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың оту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз отуін қамтамасыз етсін     |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

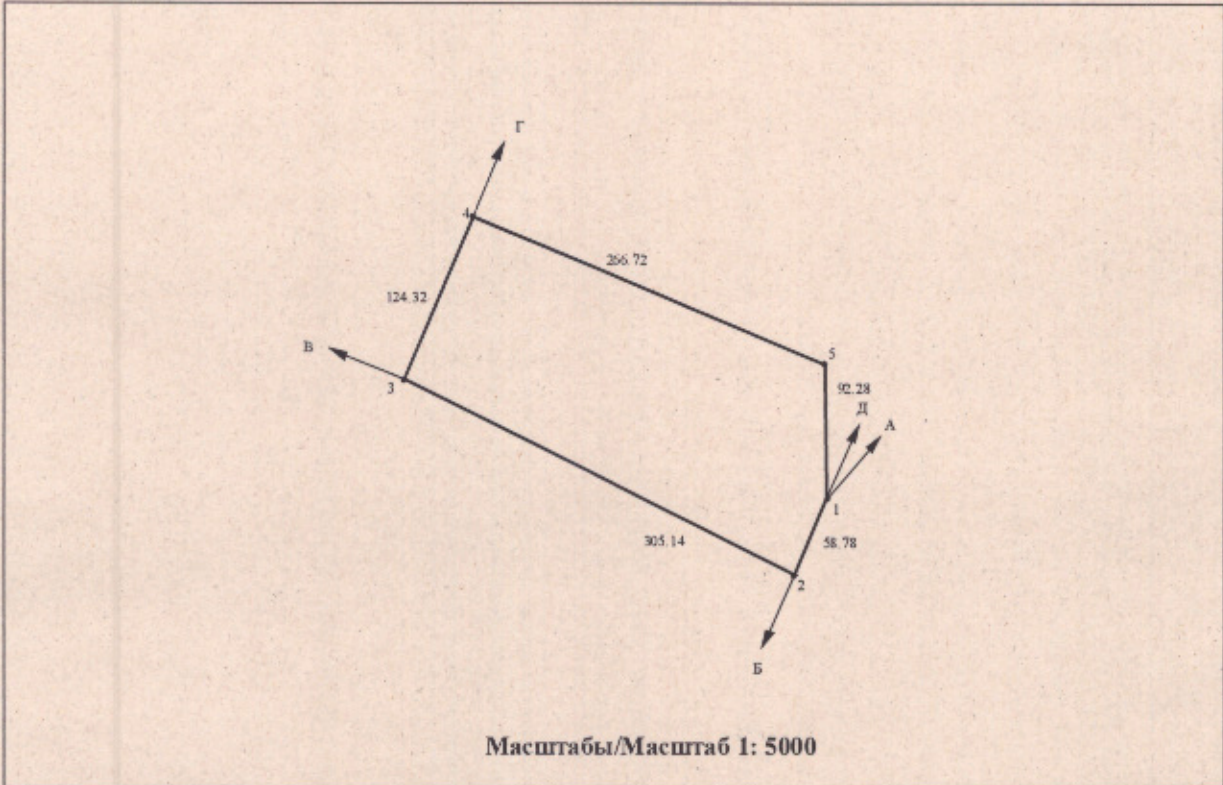
Осы арақат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 желтоқсандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалыптастырылатын құжатпен бірге. Дәлелді құжаттың негізінде пәннің 1-статья 7-ФЗ от 7 января 2003 года № 70-ФЗ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» российский документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың тұтынушыларына e.gov.kz сайтында, осындай-ақ, электрондық үкіметтің веб-орталығында, м-бабында көрсетілген құжаттың тіркелуіне қатысты. Проверка подлинности электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*атқарушы МББ ААК қызметі және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымша ақпарат алу үшін қазақстан Республикасының электрондық құжаттың қолтаңбасын қолдануға қажетті құжаттарды қабылдау.

\*атқарушы қызметі және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымша ақпарат алу үшін қазақстан Республикасының электрондық құжаттың қолтаңбасын қолдануға қажетті құжаттарды қабылдау.

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қабылданылатын құжатпен бірге.  
Дәлелді құжаттың сәйкестігі туралы 7-ші бабының 1-тармағында № 370-ІІ Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес қабылданылатын құжатпен бірге.  
Электрондық құжаттың құпиясы туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес қабылданылатын құжатпен бірге.  
Приватизация туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес қабылданылатын құжатпен бірге.



\*Құжаттың МӘКІ ААЖ аймағында «Азаматтар ақпарат аймағы мемлекеттік қорғаныс» компаниясымен бірге қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес қабылданылатын құжатпен бірге.

\*Құжаттың мәніндегі деректер, алынған ААЖ ГЭЖ және қолданылатын электрондық-цифрлық қолтаңба: Физикалық мемлекеттік әкімшілік қызметінің «Қазақстан Республикасының Президентінің Әкімшілігі».

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	58.78
2-3	305.14
3-4	124.32
4-5	266.72
5-1	92.28

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-387
Б	В	20-317-105-547
В	Г	20-317-105-550
Г	Д	20-317-105-546
Д	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежных действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

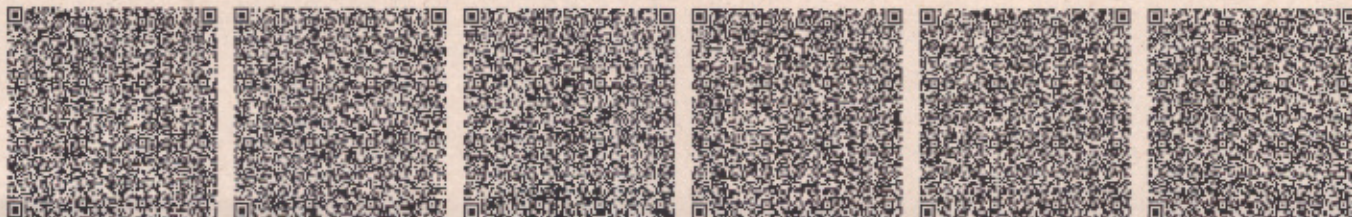
Настоящий акт изготовлен филиал НАО "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211221420644569 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211221420644569.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 7 желтоқпандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1-тармағымен сәйкес қалып тағайындалған құжатпен бірге біріктірілген құжат ретінде қабылданады. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуіне және құжаттың қолтаңбасының бұзылуына жауапкершілік заңмен белгіленген тәртіпте жүзеге асырылады. Электрондық құжаттың түпнұсқасымен СІВ арқылы салыстырып, сәйкестік тексеру арқылы құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуіне жауапкершілік заңмен белгіленген тәртіпте жүзеге асырылады. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на адрес k3t, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Инициатор-АО МЖК ААЖ «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері келтіріледі.

\*Инициатор-АО «Сбербанк России» филиалының Алматы қаласындағы электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері келтіріледі.

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



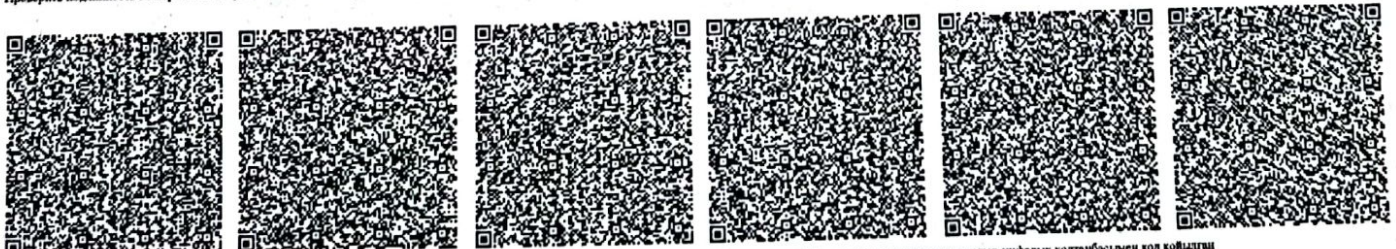
ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231020645390  
Акт на земельный участок

- |   |  |
|---|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-509   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түркісіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г.Алматы, Турксибский район, микрорайон "Кайрат", участок<br>297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 4.0746   |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді<br>мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских<br>населенных пунктов)  |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы максаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін.<br>для строительства многоэтажного жилого дома.   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен<br>ауыртпалықтар:  | техникалық қызмет көрсету және инженерлік жүйелерді жөндеу<br>үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер<br>теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; көрші жер<br>пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге<br>құқығы бар; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер<br>телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті     |
| Ограничения в использовании и обременения земельного<br>участка:  | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок<br>эксплуатирующим службам и предприятиям для технического<br>обслуживания и ремонта инженерных сетей; имеет право прохода<br>и проезда по подъездным путям смежных землепользователей;<br>обязан соблюдать требования по использованию земельного<br>участка в водоохранной зоне реки Жарбулак |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый  |

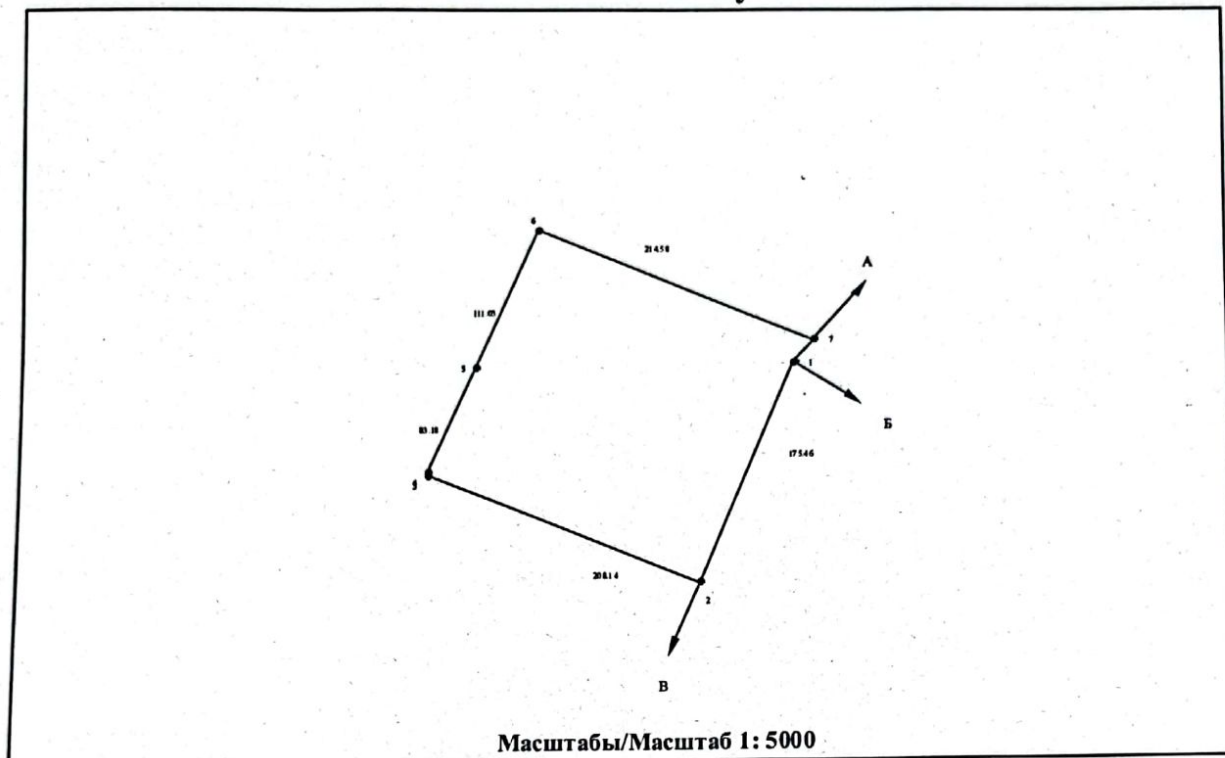
\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.  
\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уакытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.  
\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы №370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдығы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

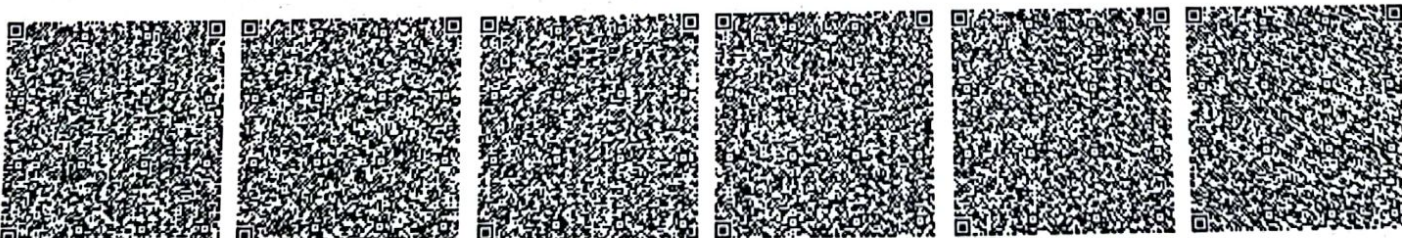


\* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалдың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тасымынғым құжатпен бірге.  
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».  
 Электрондық құжаттың тиісінше қалып Сіз еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтылды.  
 \* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»»

Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	175.46
2-3	208.14
3-4	1.29
4-5	83.18
5-6	111.03
6-7	214.58
7-1	21.05

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-545
Б	В	20-317-105-503
В	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады

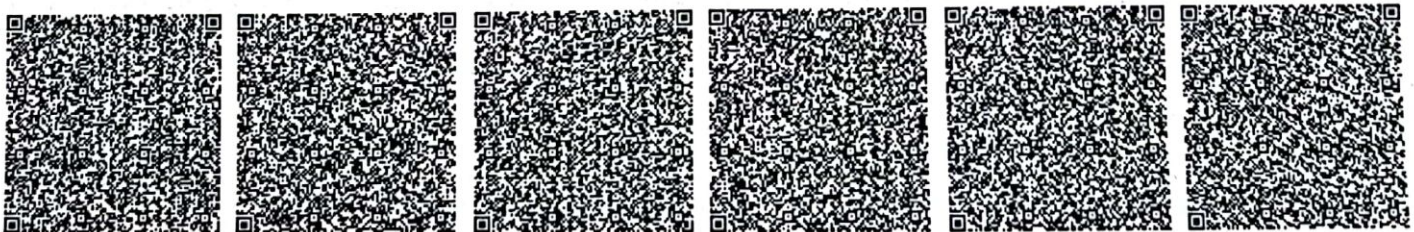
Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231020645390 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231020645390.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдау құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың тиімділігімен Сis egov.kz сабында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері алыңыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Штрих-код МҚЖ ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалдың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері келтірілді.

\*Штрих-код одержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211221820645114  
Акт на земельный участок

- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-514  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 3.6260  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | көрші жер пайдаланушылардың оту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбулақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті     |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак |
| 8. Бөлінуі (бөлінбеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)  | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес заңға тасымалданған құжат болудың дәлелі ретінде қолданылады. Ст. еркін қол қойып, қолтаңба және электрондық қолтаңбамен расталған құжаттың қолданылуына қол жеткізіледі.

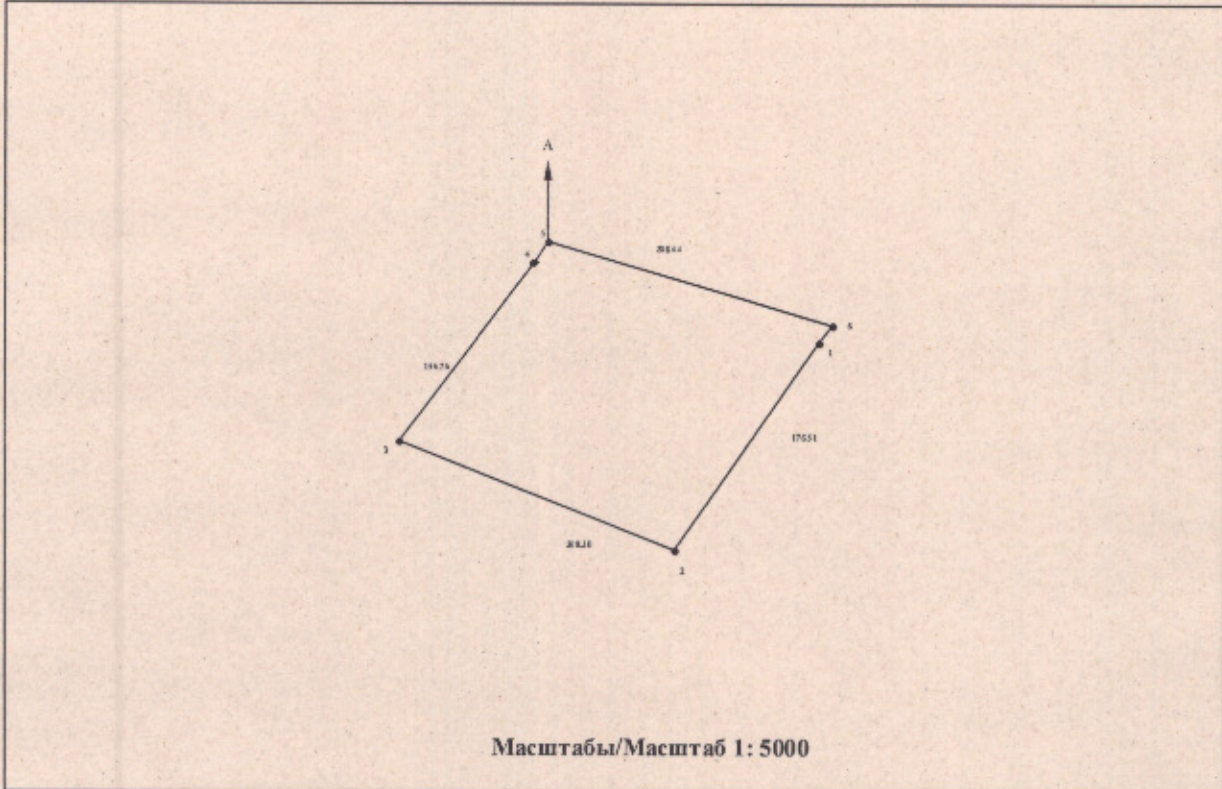
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала государственного правительства.



\*QR-код МӘК ААЖ аяғында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімше филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректеріне қатысты.

\*QR-код қосымша ақпаратты, алынатынын АНСТЭК пен қолтаңбаны электрондық-цифрлық қолтаңбамен расталған мемлекеттік акционерлік қоғамының «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 170-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдау құрылған бірдей. Дәлелді құжаттың көшірмесі құрметті 1-ші сұрағы № 7-ші сұрағы 2003 жылғы № 170-ІІ «ОБ» электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңының құрылған құжаттың көшірмесіне сәйкес.

Электрондық құжаттың тасымалдауы Сіз еgov.kz сайтында, сонымен қатар электрондық құжаттың веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеріле алады.

Проверка подлинности электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*Құжаттың МБК ААЖ сәйкес және «Ақпараттық ақпараттық ұлестірілген мемлекеттік қызметтерінің» нөмірлерімен және сәйкесінше қолтаңба бойынша фотосуретке электрондық цифрлық қолтаңбамен қол қойылған.

\*Құжаттың деректері дайын, алынған және АИС ГИС және қолтаңба электрондық цифрлық қолтаңба Физикалық мемлекеттік құрылымның «Құжаттың ақпараттық қолтаңба» үшін.



**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	176.51
2-3	208.20
3-4	156.26
4-5	15.88
5-6	208.44
6-1	15.79

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
A	A	Земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежных земель действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

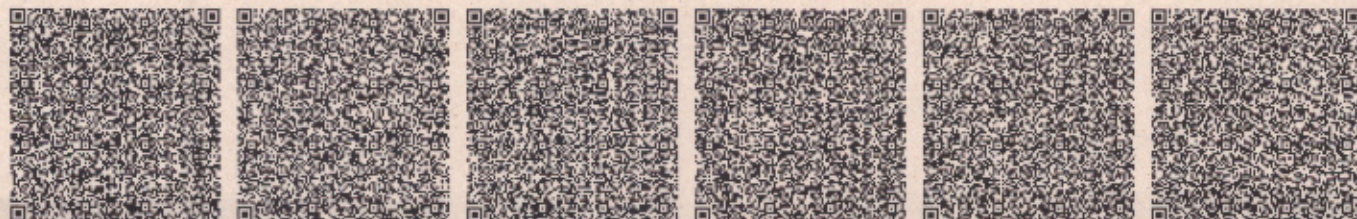
**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады  
 Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы  
 Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
 Дата изготовления акта: «23» поября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211221820645114 болып жазылды.  
 Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211221820645114.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 желтоқсандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалға табылмайтын құжатпен біріктіріледі.  
 Дұрыс құжаттың көшірмесін пайдалануға болмайды. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуіне негіз болмайтындығына қамтамасыз етіледі.  
 Электрондық құжаттың сәйкестігіне СІП еден ІІІ сайтында, сондай-ақ, электрондық үкіметтің веб-порталында көрсетілген қосымша арнайы тексеру арқылы тексеру болуы мүмкін.  
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения «e5-портал» электронного правительства.



\*Штрих-код МБҚ ААЖ аяқталған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қолжетпейтін және ақпараттың қолжетпейтін болуына жауапты электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған құжатпен келісіледі.  
 \*Штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронно-цифровой подписью Физическим некоммерческим акционерным обществом «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҰКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211221520644628  
Акт на земельный участок

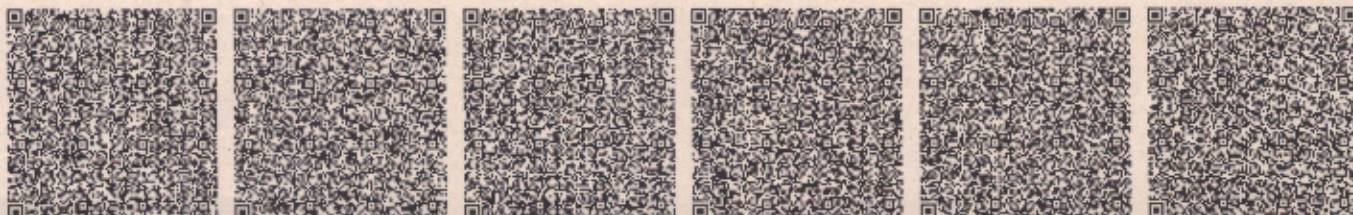
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-517  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 4.1975  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; техникалық қызмет қорсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етісіп    |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

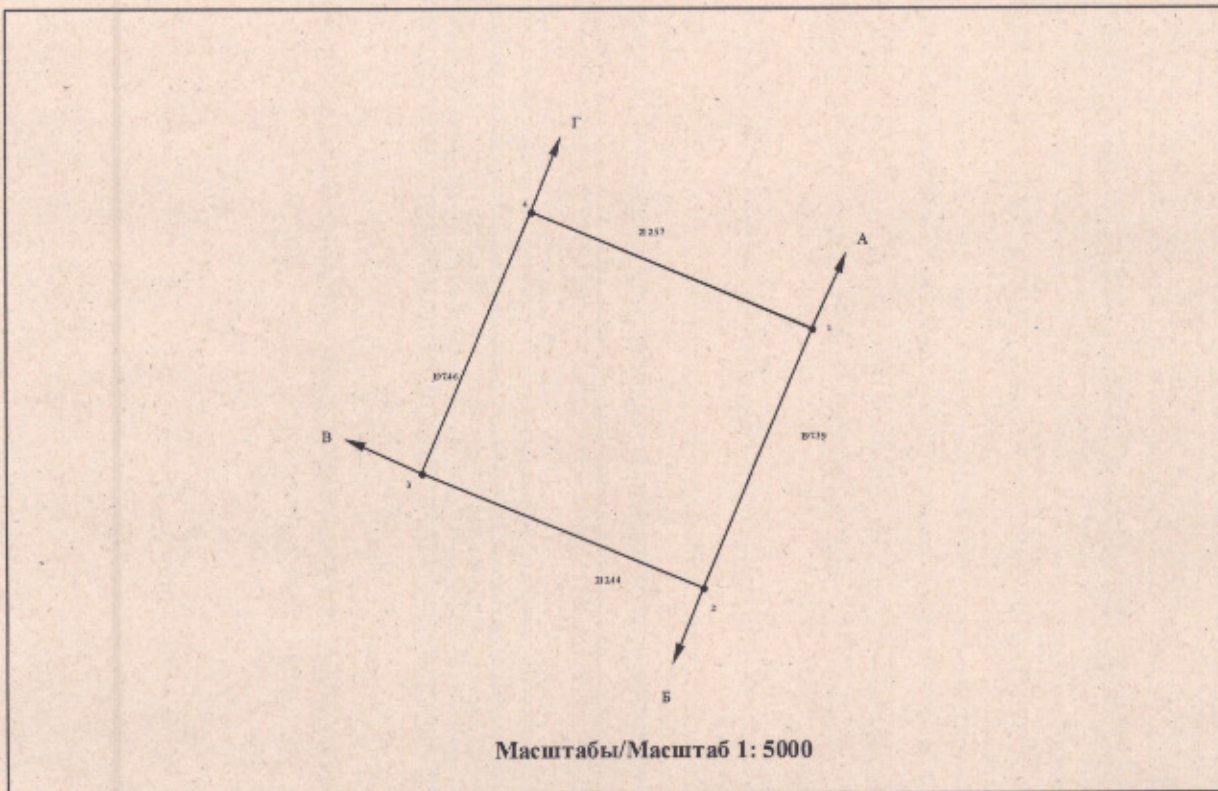
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 желтоқсандағы № 170-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тағайындалған құжатпен береді.  
Данный документ составлен в соответствии с пунктом 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2005 года №170-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» республиканский документ по умолчанию создается.  
Электронный документ создается на сайте e.gov.kz с помощью онлайн-ак «Электронный документ без-парольных»/Без-парольным образом создается документ в онлайн-режиме.  
Проверка подлинности электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*Штрих-код МСЭК ААЖ қызметі және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы қосымшасына емес автономдік қолтаңбадан болатын физикалдық электрондық-цифрлық қолтаңбанымен қол қойылған деректерді қамтамасыз етеді.

\*Штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИЖ и подписанные электронно-цифровой подписью физлица, полномочиями которого является «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2009 жылғы 7 қаңтарындағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып табылғанына куәлікте берілген.  
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКР от 7 января 2009 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» республиканского законодательства Республики Казахстан.  
 Электронный документ тауірленген. Ол еден із сайтада, сондай-ақ электрондық қолтаңба веб-порталында қолжетімді қолжетімді арқылы тексері аласыз.  
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*Құжат-код МӘК ААЖ «Астана» және «Астана» арнайы үкіметі» мемлекеттік құрылымдарымен қосырылған; осы ақпаратты қолдануға болатын федералдық электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойып берілген қолтаңба.  
 \*Құжат-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной цифровой подписью: Фирма из государственного агентства «Центральный для граждан».

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	197.59
2-3	212.44
3-4	197.46
4-1	212.57

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-548
Б	В	20-317-105-545
В	Г	20-317-105-503
Г	А	20-317-105-549

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалы

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211221520644628 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211221520644628.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық, цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегі № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалға тасылғанға құжаттың бұрынғы Дәлелді құжатпен сәйкесінше түрлендірілген. 1-ші сұраққа 7-ші сұраққа 2003 жылғы 7-ші сұраққа №370-ІІ «СБ» заңнамасымен қабылданып және электрондық цифрлық таңбамен қамтамасыз етілген құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген. Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз егер 3-ші сұраққа, «СБ» заңнамасымен қабылданып және электрондық цифрлық таңбамен қамтамасыз етілген құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген. Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз егер 3-ші сұраққа, «СБ» заңнамасымен қабылданып және электрондық цифрлық таңбамен қамтамасыз етілген құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген. Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз егер 3-ші сұраққа, «СБ» заңнамасымен қабылданып және электрондық цифрлық таңбамен қамтамасыз етілген құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген.



\*Түпнұсқа МСК ААЖ алаңында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында электрондық-цифрлық қолтаңбамен қол қойылған құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген.

\*Түпнұсқа құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген, құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген, құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген, құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген, құжаттың дәлелділігіне қамтамасыз етілген.

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231120645638

Акт на земельный участок

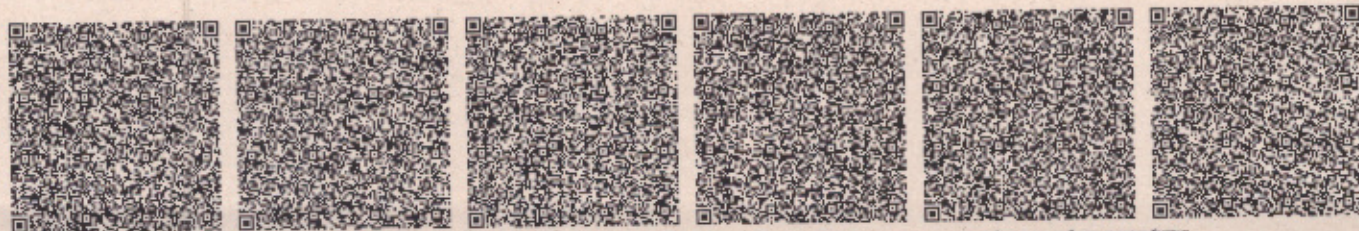
- |   |  |
|---|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-519   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок<br>297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 2.4818   |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді<br>мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских<br>населенных пунктов)  |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоквартирного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен<br>ауыртпалықтар:  | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу<br>үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер<br>теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбулақ өзенінің су<br>қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға<br>міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы<br>өтуге және жүруге құқығы бар |
| Ограничения в использовании и обременения земельного<br>участка:  | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок<br>эксплуатирующим службам и предприятиям для технического<br>обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать<br>требования по использованию земельного участка в<br>защитной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и<br>проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый  |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мезгілі мен аяқталу күні уақытыша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

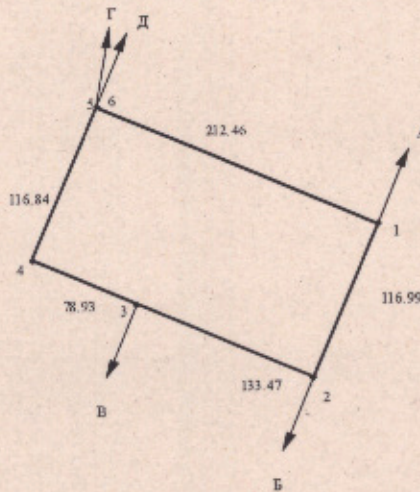
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегі № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес пәлсіз тасымалданатын құжаттың бірінші нұсқасы болып қалыптастырылған. Дәлелді құжаттың көшірмесін пәнсіз 1-сілтеме 7-мәзіріне 2003 жылғы 12-сәуірде №370-ІІ «ОБ» заңнамасымен қабылданып, электрондық цифрлық қолтаңбамен расталған құжаттың бірінші нұсқасы болып қалыптастырылған. Электрондық құжаттың қолданушыларға қол жетімді болуы үшін, олардың электрондық үкіметте веб-порталынан қолтаңбамен расталған құжаттың бірінші нұсқасын алуға мүмкіндігі бар. Құжаттың бірінші нұсқасын алуға мүмкіндігі бар. Құжаттың бірінші нұсқасын алуға мүмкіндігі бар. Құжаттың бірінші нұсқасын алуға мүмкіндігі бар.



\* QR-код МБХ ААЖ алымы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен елестірілген құжаттың бірінші нұсқасын электрондық цифрлық қолтаңбамен расталған құжаттың бірінші нұсқасы болып қалыптастырылған.

\* QR-код құжаттың мәнін, алынған уақыты мен АИСТК және құжаттың электрондық цифрлық қолтаңбамен расталған құжаттың бірінші нұсқасы болып қалыптастырылған.

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка

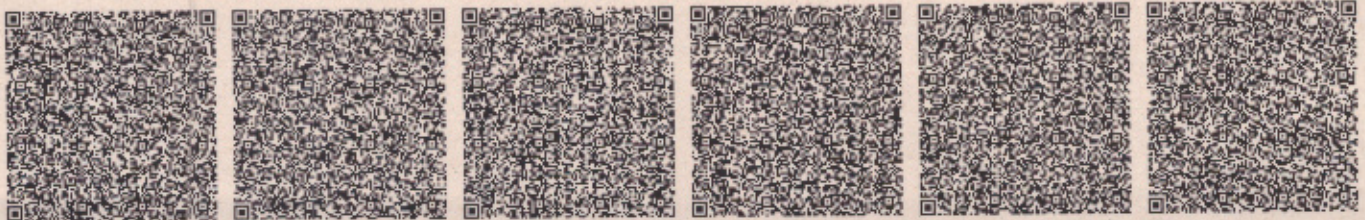


Масштабы/Масштаб 1: 5000

Сәйкес құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегі № 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тасымалданған құжаттың бірдей Дәлелді документ сәйкестігі туралы 1-статья 3-шілік от 7-августы 2003-жылы №370-III «СӨБ» электрондық документте және электрондық цифрлық қолтаңбаға қатысты документтің дәлелділігі туралы заңмен белгіленген.

Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз әрқашан да сайтта, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталымен мобильді қосымшасы арқылы тексеріп ала аласыз.

Целостность подлинности электронного документа Вы можете проверить, в том числе посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Құжат-код МЖК ААЖ аяғында және «Азаматтарды арнайы үкіметтік қызметтермен қамтамасыз ету» бағдарламасының аяғында қолдануға арналған электрондық-цифрлық қолтаңбалармен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*Құжат-код қандай да бір деректерді АНСТ ЖС және қандай да бір электрондық-цифрлық қолтаңбаға арналған деректерді тексеру үшін қолдануға арналған.

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	116.99
2-3	133.47
3-4	78.93
4-5	116.84
5-6	0.04
6-1	212.46

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-550
Б	В	20-317-105-510
В	Г	20-317-105-503
Г	Д	земли населенных пунктов
Д	А	20-317-105-518

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежных земель действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт	"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" ҚЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады
Настоящий акт изготовлен	филиал НАО "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по городу Алматы
Актінің дайындалған күні: Дата изготовления акта:	2022 жылғы «23» қараша «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231120645638 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231120645638.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазіргі қатардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қатаң топтықтық құжатпен бірге Дәлелді документ оғанғы құрамы 1-статья 7-қазіргі 2003-жылғы 2370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» федеральный закон» қазақстан Республикасының заңымен бекітілген. Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз өзіңіз сайттың, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталынан қолданып, қолжазбаны ағартып ала аласыз.  
Примечание: подлинность электронного документа Вы можете проверить, а также посредством веб-сайта приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Қолтаңба-код МӘКК ААҚ әзірлеген және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының қолжазбалары мен ақпараттық қолжазбалар бойынша федералдық электрондық-цифрлық қолтаңбамен қолданатын деректер қалтасы.

\*Қолтаңба-код қолданып, ақпараттың АИС ГИС және қолданып электрондық-цифрлық қолтаңбамен федералдық мемлекеттік электрондық қызметінің «Государственная корпорация» «Правительство для граждан».

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211221720644890

Акт на земельный участок

- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-520  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 2.0723  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоквартирного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2021 жылғы 7 қаңтарындағы заңымен № 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірге Делней документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКК от 7 января 2021 года №370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» законодательного актам Республики Казахстан за 7 января 2021 года. Электронный документ подписывается. Ся ерөн Із сайтасын, сандық-қол «электрондық үкімет» веб-порталынан мобильді қосымша арқылы тексері аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ерөн Із, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Штудия-қол МҚК ААЖ ашыған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясымен коммерциялық емес заңгерлік компаниялар бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректері қағазда.

\*Штудия-қол сандық деректері, алынғаннан АНСТЕК және подписанием электронно-цифровой подпиской полномочиями акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».





**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	27.24
2-3	14.42
3-4	3.01
4-5	18.64
5-6	28.10
6-7	116.08
7-8	170.74
8-9	79.25
9-10	4.22
10-11	77.62
11-1	191.97

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-487
Б	В	Земли населенных пунктов
В	Г	20-317-105-553
Г	Д	20-317-105-503
Д	Е	20-317-105-545
Е	Ж	Земли населенных пунктов
Ж	А	20-317-105-210

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ" Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды жасады  
Настоящий акт изготовлен изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарыдағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қазақ тіліндегі құжаттың бұғайтпай қолдануы үшін жасалған. Документ составлен в соответствии со ст. 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписью» Республики Казахстан на казахском языке. Электронный документ публикуется на сайте e.gov.kz сайлында, сондай-ақ электрондық құжатты веб-порталындағы мобильді қолданғышы арқылы тексеру атқарылады. Проверьте подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронное правительство».



\*Құжаттың код МӘКІ ААЖ аяғында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес заңдыкеріктеріне қатысты білім беру және физикалық электрондық құжаттың қабылдауымен қол қойылған құжаттың аяғында  
\*Құжаттың код сәйкесінше берілген және, берілген және АНС ГТК және қолданылған электрондық цифрлық қолтаңба білім беру және физикалық электрондық құжаттың қабылдауымен қол қойылған құжаттың аяғында

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211221720644890 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211221720644890.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 қазандағы N 170-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тапсырылатын құжаттың бірінші нұсқасы.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона 7 ноября 2005 года N 170-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».  
Электронный документ равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электронный документ подписан с использованием квалифицированной электронной подписи.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [e.gov.kz](http://e.gov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*Шарықов МБХ ААЖ атынан және «Алматыдағы арнайы ұкімет» мемлекеттік корпорациясы» атынан жасаған қызметінің бірі болып, қолтаңбаны электрондық-цифрлық қолтаңбамен қол қойды.  
Лександров Александр

\*Шарықов Александр Александрович, получатель из АИС ГИС и подписавший электронно-цифровой подписью. Филиал казахстанского государственного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231220645873

Акт на земельный участок

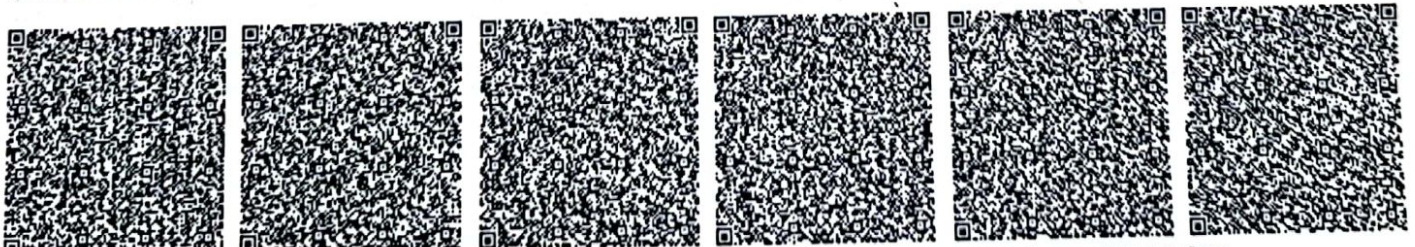
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-529  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 2.7621  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбұлақ |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

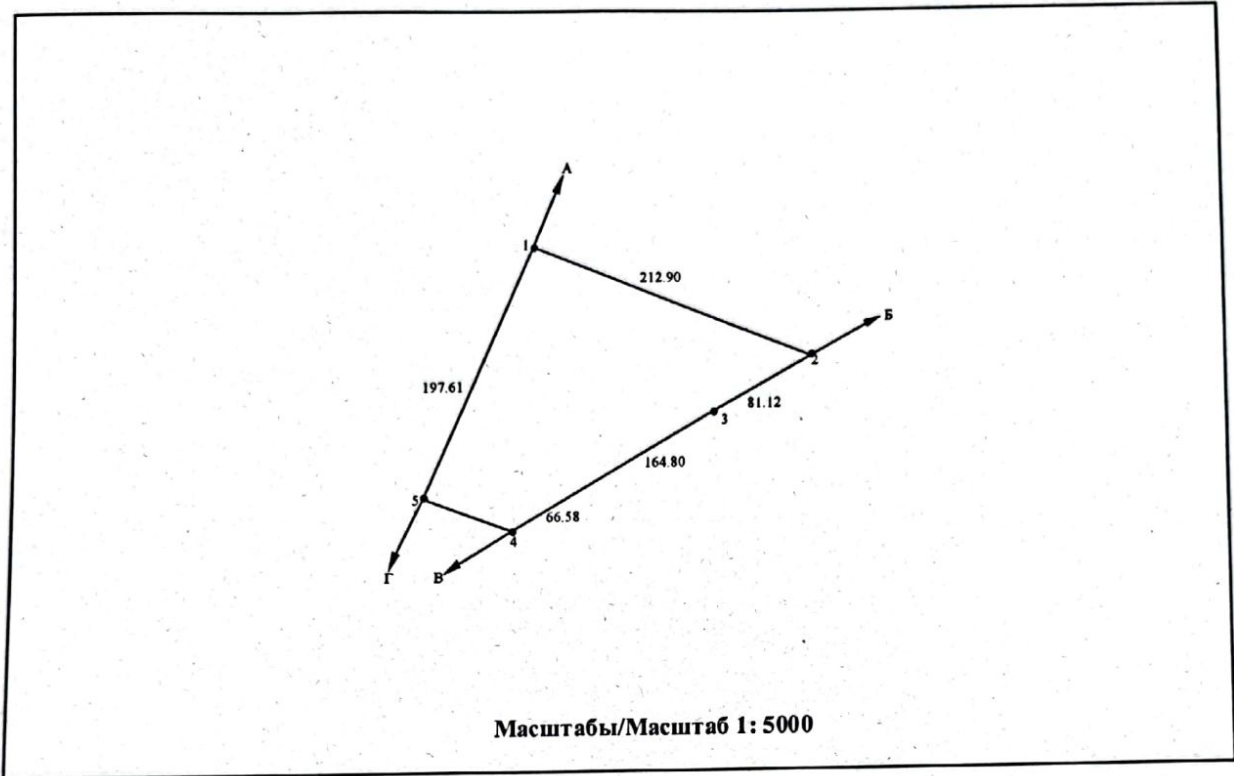
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қала тұрғындары құжатты бірдей Диний документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз ерoв.kz сайтында; сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымша арқылы тексері аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ерoв.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



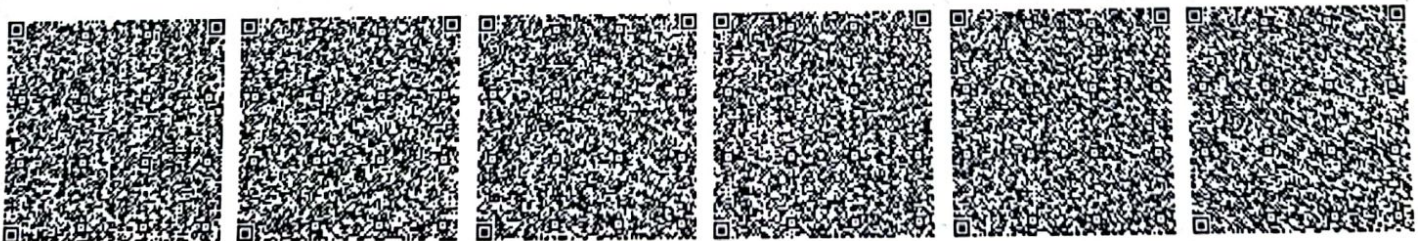
\* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімшесінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
 Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
 \*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
 Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	212.90
2-3	81.12
3-4	164.80
4-5	66.58
5-1	197.61

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
 Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-547
Б	В	Земли населенных пунктов
В	Г	20-317-105-522
Г	А	20-317-105-548

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

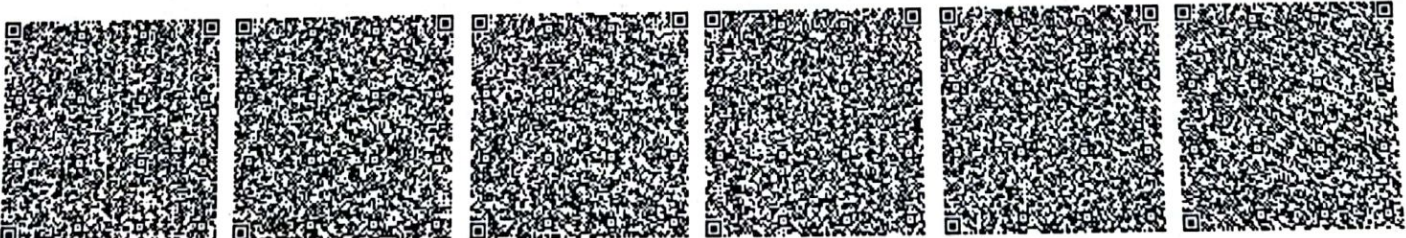
**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
 Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ" Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды жасады  
 Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы  
 Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
 Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231220645873 болып жазылды.  
 Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231220645873.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегіндегі № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын СІЭ egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЭК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды  
 \*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231220645874  
Акт на земельный участок

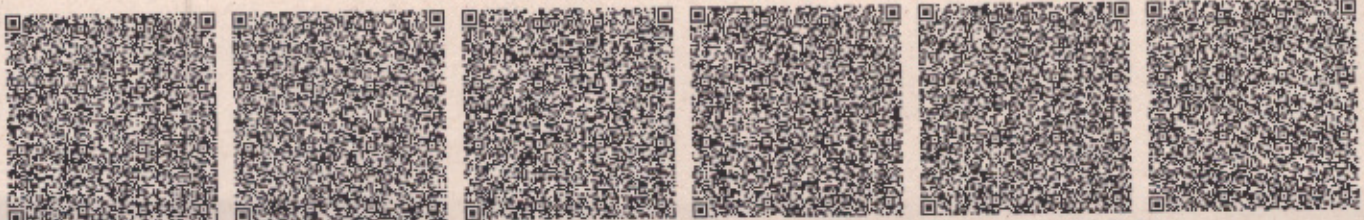
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-531  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түркісіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 1.5045  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптары сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың оту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар      |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Сем құрамы «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 желтоқпаны № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалта тасымалдағы құжатпен бірге  
Данный документ составлен в соответствии со статьями 7 Закона от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» республиканского законодательства Республики Казахстан.  
Электрондық құжаттың тұрғыншығын Со ервот сайтпен, сондай-ақ электрондық құжатты веб-порталдан мобильді қосымшамен арқылы тексеру аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ервот.кз, а также посредством мобильного приложения веб-портале электронного правительства.



\*түпнө нөмір МВК ААЖ ақпарат және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен бірге электрондық құжатпен бірге (қолтаңбаны электрондық цифрлық қолтаңбасымен көп қабатты директори қолтаңба)

\*түпнө нөмір сәйкесінше деректер, алынғаннан АИС ГЭК және қолтаңбаны электрондық цифрлық қолтаңба Система қазақстан Республикасының азаматтық және «Правительство для граждан»





**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выписка мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	15.25
2-3	68.27
3-4	212.51
4-5	43.93
5-6	14.64
6-7	7.90
7-8	7.89
8-9	7.89
9-1	190.28

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-545
Б	В	20-317-105-548
В	А	20-317-105-544

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231220645874 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231220645874.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлы қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қабылданып жатқан құжаттың бұрынғы Дәлелді документіне қарағанда, 1-ші сұрақ 7-ББК от 7 ақпаны 2003 года №270-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» российского законодательства документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқасынан Сіз оған Із сәйкестік, оңтүстік «электрондық үкімет» веб-порталынан мобильді қосымшасы арқылы тексеріп аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на е.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*qr-код МБК ААЖ Алматы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» компаниясының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған директорының қолтаңбасы.

\*qr-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала государственной корпорации «Правительство для граждан».

**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ**



**ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ**

**Жер учаскесіне акт  
2211231120645674**

**Акт на земельный участок**

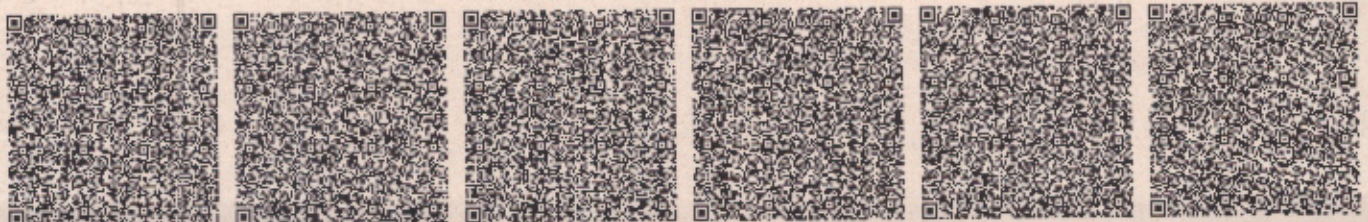
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-532  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түркісіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 4.3562  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін.<br>для строительства многоэтажного жилого дома.  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; қорші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытыша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

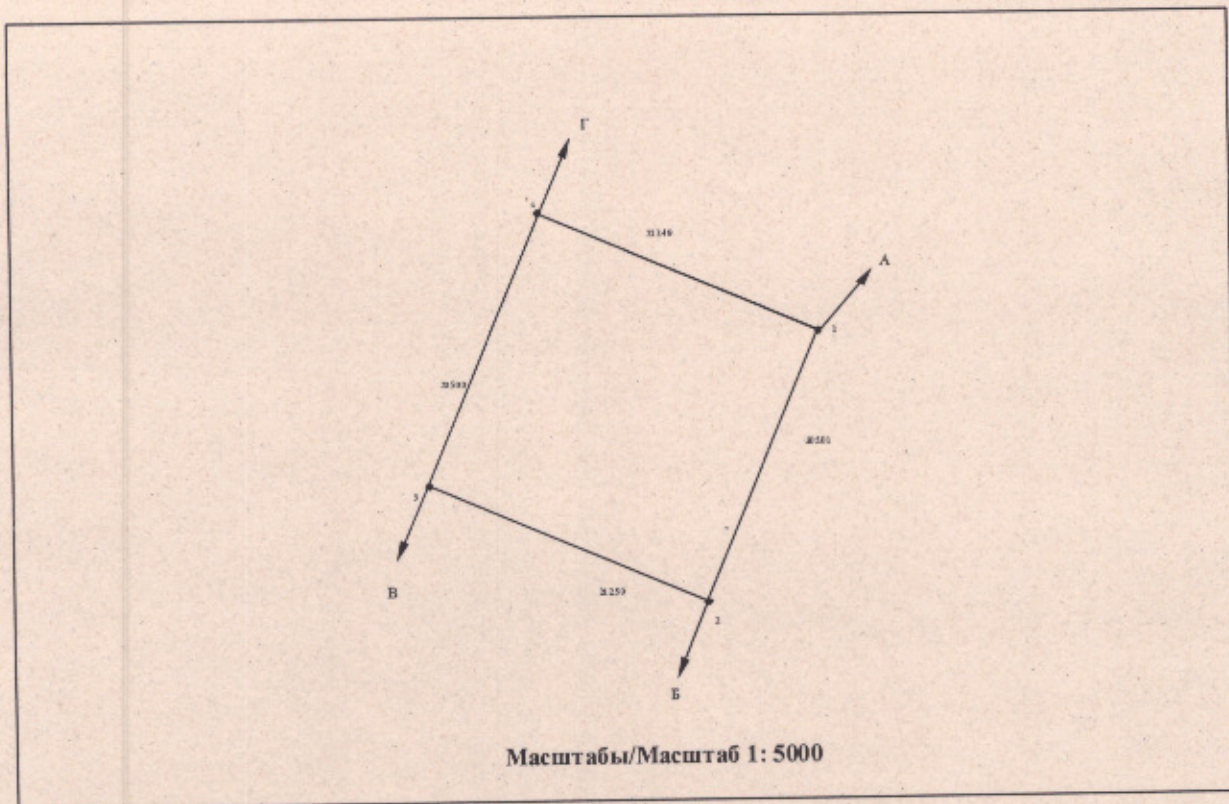
Осы ақпарат электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағында белгіленген талаптарға қанағаттандырылған.  
Долгое заявление составлено в форме 1 слайда 7 ЭК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» республиканского законодательства на русском языке.  
Электронный документ подписан с помощью сертификата, созданного в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения «Мой портал» электронного правительства.



\*Шығарылған ЭСКД ААЖ әдісімен және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясына қосарылған, және электрондық қолтаңбаның бойынша. Файлдардың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтамасыз.

\*номер-код содержит название, полученное из АИС ГИС и подписанное электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка

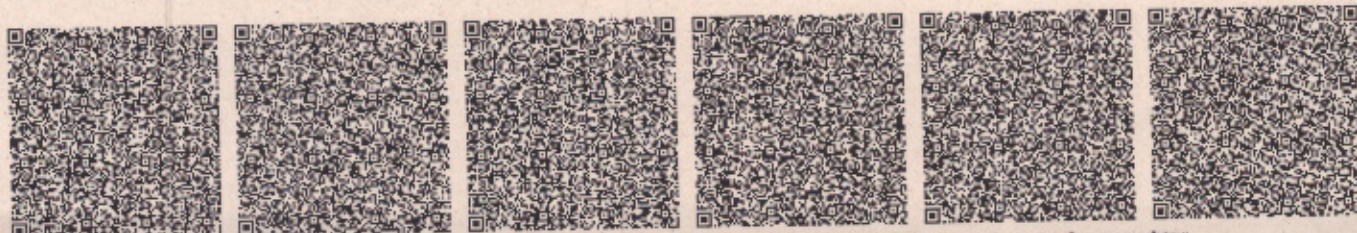


Сіздің құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба» туралы Қазақстан Республикасының 2023 жылғы 7 қыркүйегі № 370-III Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қалыпты түрде құрылымдалған құжат болып табылады.

Данный документ согласно пункта 1 статьи 7 ЗКР от 7 января 2023 года №370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписью равнозначен документу на бумажном носителе».

Электронный оригинал утвержденного Сл. Сер. №2 соглашения, содержащего электронную подпись, является юридически значимым документом, равнозначным оригиналу, заверенному печатью.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения «eGov» электронного правительства.



\*Штрих-код МХХ ААЖ алынған және «Алматы» қаласындағы «Мемлекеттік қызметтер» қосымшалық еске алу орнына қолданылған байланыс арналығының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған директорының қолтаңбасы.

\*Штрих-код қосымша алу үшін алынған және АБСТЖК және электрондық цифрлық қолтаңба арқылы электрондық құжаттың «Қосымша қызметтер» қосымшалық еске алу орнына қолданылған.

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	205.01
2-3	212.50
3-4	205.00
4-1	212.49

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\***  
**Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-547
Б	В	земли населенных пунктов
В	Г	20-317-105-548
Г	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

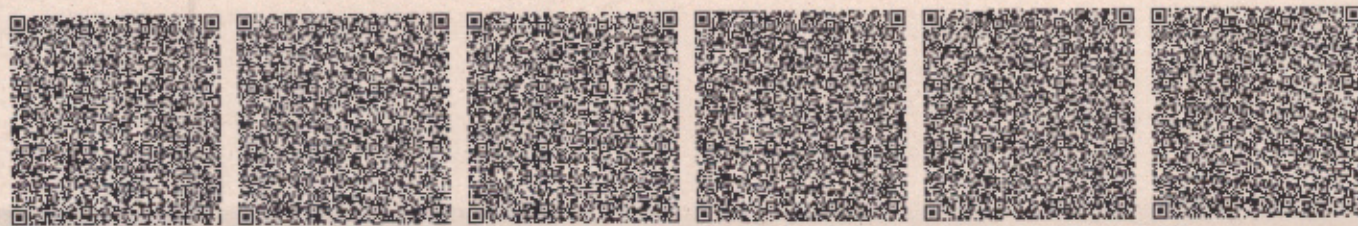
Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231120645674 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231120645674.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тасталатыны құжаттың бірыңғай Дәлелді документ сипатын түпнұсқа 1-сілемі 7-ші бабының 2003 жылғы 23-ші бабының «Ой электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» заңымен белгіленген құжатқа өзгерістер енгізілген.



\*Құжаттың код МБХ ААЖ аяқталған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымша құралдарымен және актілердің қолтаңбасын бірыңғай электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойды деп деректерді білдіреді.

\*Құжаттың код сәйкестік деректері, алушыларға АИС ГИС және қолтаңбаны электрондық-цифрлық қолтаңба Фискальді жауапкершілігіне сәйкестендірілген объектісі «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҰКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231820646752

Акт на земельный участок

- |  |  |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 20-317-105-533   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                  | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 4.6134   |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)  |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:<br><br>Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбулақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар<br>обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінбеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый  |

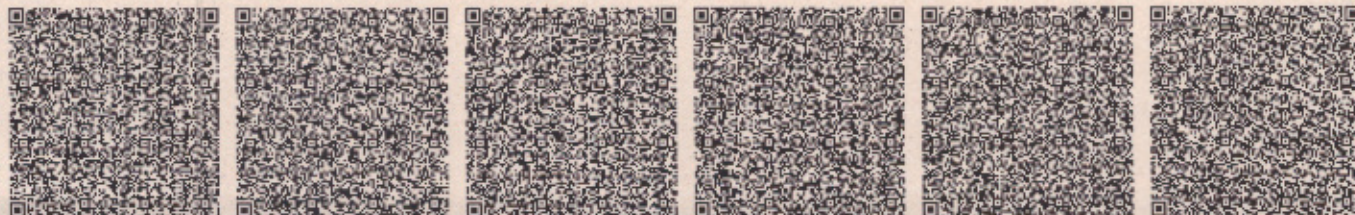
\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытыша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

См. пункт «Электронный документ» в информационном справочнике «Правительство для граждан» на сайте e.gov.kz. Также информация о документах доступна в мобильном приложении «Правительство для граждан».

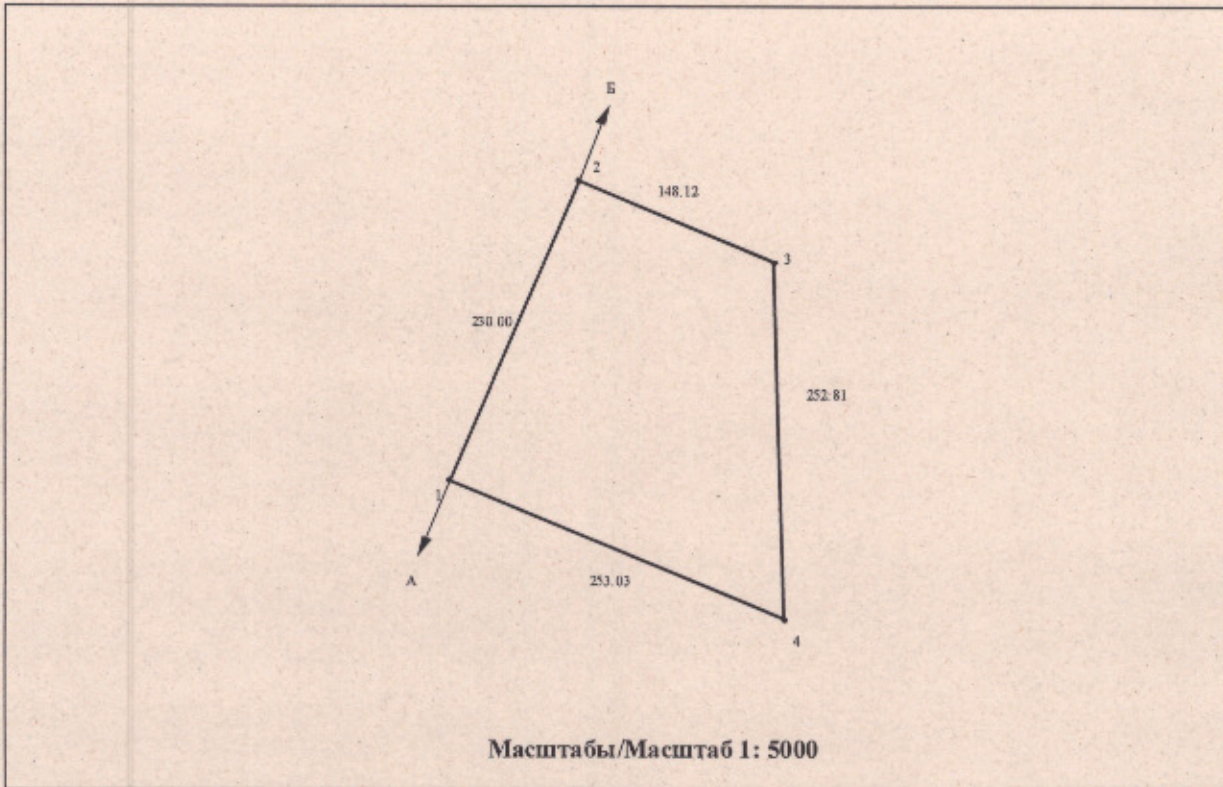
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения «Правительство для граждан».



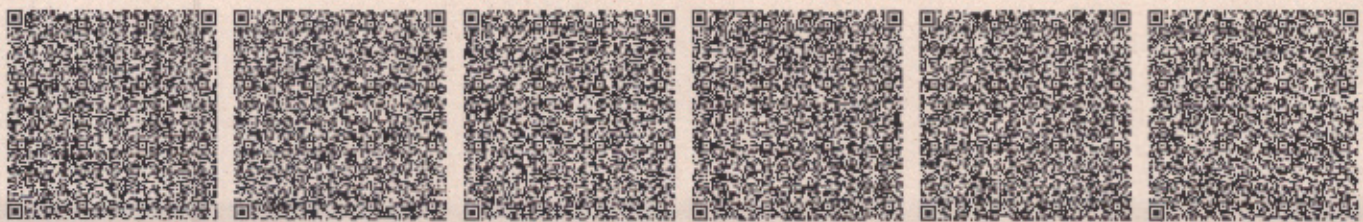
\* QR-код МБХ ААЖ аяқталу және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы қорғанысқа қосымша қосымша функцияларды электрондық-цифрлық қолданушымен код қойыпты директор қызметіне

\* QR-код қосымша ақпаратты, алушыны и АИС ГИС и подписанную электронно-цифровой подписью Физическим лицам юридического лица «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазіргі күні заңының № 370-ІІ және 7 қазіргі күні заңының № 1 тармағына сәйкес қағаз тымалымен құрылған құжат болып табылады. Даныш құжаттың сәйкесінше нұсқасы 1-ші бағыттағы 7-ші бағыттағы 2003 жылғы 27-ші бағыттағы «СБ» электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңымен реттелген құжат болып табылады. Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз ердің 12-ші бағытында, сондай-ақ «Электрондық құжат» веб-порталынан мобильді қосымша арқылы тексеріп ала аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ердің 12, а также посредством мобильного приложения веб-портале электронного правительства.



\*Штрих-код МЖК ААЖ «Азаматтық арнайы үкімет» мемлекеттік қорғаныс қорының, оның ақпараттық қолтаңбасы бойынша, федеральды электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған құжаттың қолтаңбасы.  
\*Штрих-код сәйкесінше даныш, алушының АИС ГИС және подлинность электронно-цифровой подписи Физическое лицо: государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	230.00
2-3	148.12
3-4	252.81
4-1	253.03

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\***  
**Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-550
Б	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежных действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация Правительство для граждан" по г.Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231820646752 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231820646752.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегіндегі № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қалта тасымалданатын құжатпен берілді.  
Данный документ составлен в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» республиканского законодательства Республики Казахстан.  
Электронный документ подписывается Службой ИТ-поддержки, созданием «электронных подписей» веб-порталами/мобильных приложений аккредитованной организации.

Проверка подлинности электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала государственного правительства.



\*Қолтаңба МБК ААЖ атындағы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» акционерлік қоғамының қолтаңба бөлімшесінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған құжатпен берілді.

\*Қолтаңба берілген құжаттың, құжаттың ІТ-қолтаңбасын электрондық цифрлық қолтаңба бөлімшесінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған құжатпен берілді.

**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ**



**ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ**

**Жер учаскесіне акт  
2211231120645573  
Акт на земельный участок**

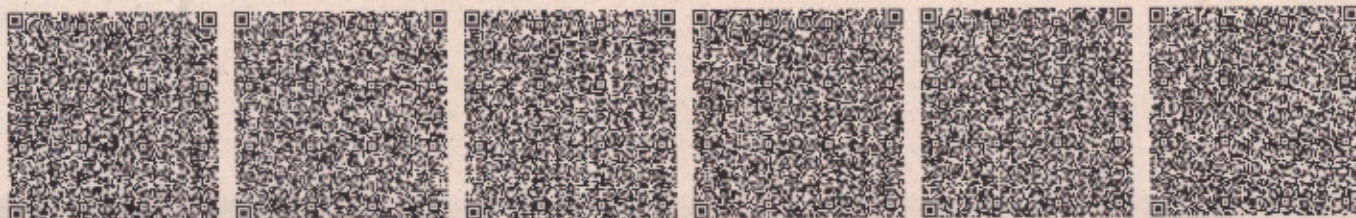
- |   |  |
|---|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-537   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок<br>297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 4.2606   |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді<br>мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских<br>населенных пунктов)  |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен<br>ауыртпалықтар:  | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу<br>үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер<br>учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің<br>су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын<br>сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары<br>арқылы өтуге және жүруге құқығы бар   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного<br>участка:  | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок<br>эксплуатирующим службам и предприятиям для технического<br>обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать<br>требования по использованию земельного участка в<br>водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и<br>проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый  |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытыша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйектің № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес және тасымалданған құжаттың берілуі  
Дәлелді құжаттың сәйкесінше пәннен 1-ші сұрақ 7-ші АҚ № 7-ші бабының 2003 жылғы № 370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» законом регулируется на бумаге как документ.  
Электрондық құжаттың тасымалдануы Сіз егер ІТ-сайтыңыз, «онлайн-қолмақұлым» үлгісіне веб-порталыңыз бойынша қосымша арнайы тасымалдануы.  
Проверив подлинность электронного документа Вы можете на его базе, а также посредством мобильного приложения веб-портала электронного правительства.

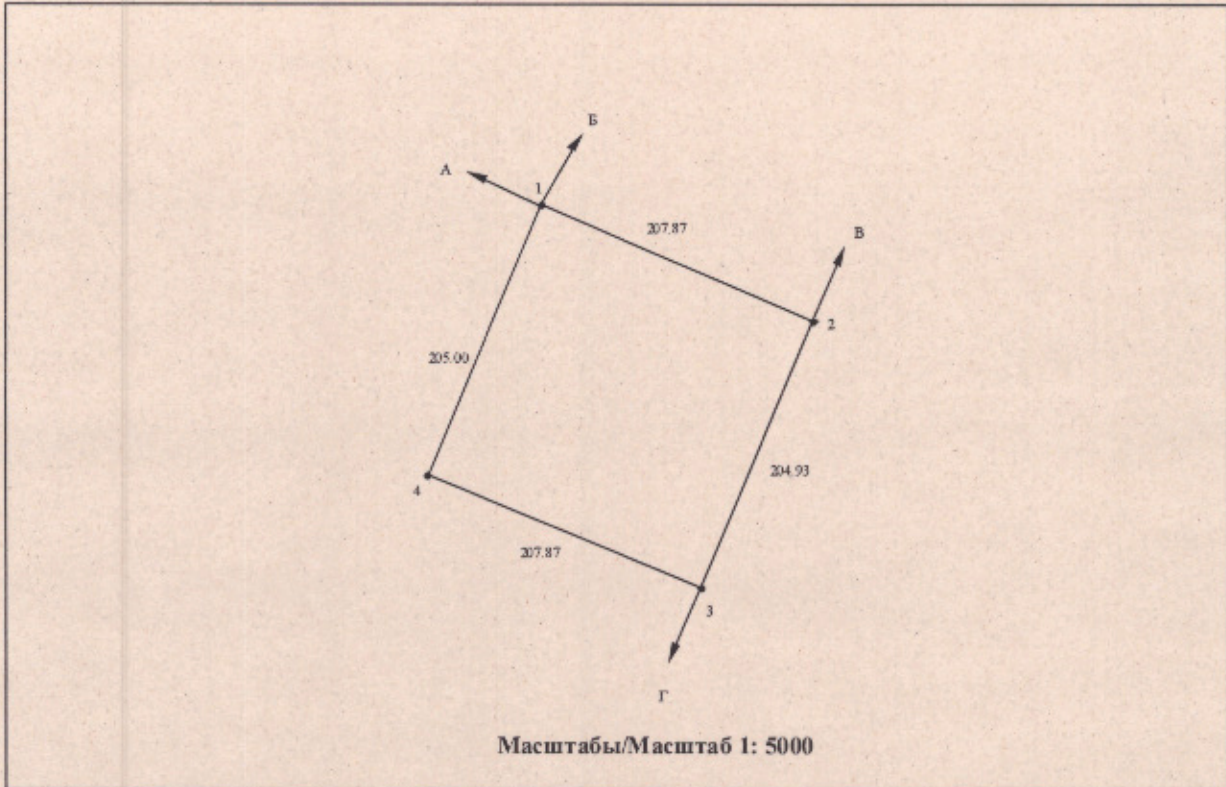


\*штрих-код МЭЗ ААЖ әзірленген және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен және электрондық қолтаңбаның болуына байланысты электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған  
дәлелді құжатты.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронно-цифровой подписью Синдиката некоммерческого партнерства «Государственное предприятие «Правительство для граждан»

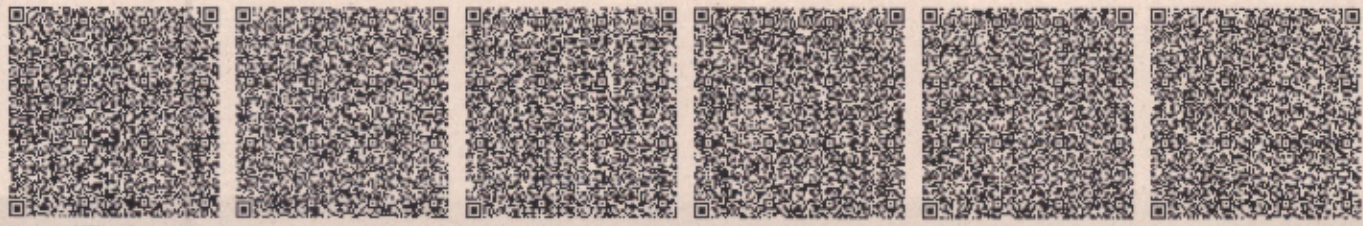


### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



См. сайт «Электронный журнал» или электронный журнал «Матрица туралы» Қазақстан Республикасында 2008 жылғы 7 желтоқсандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалданатын құжатпен бірдей. Дәлелді құжаттың оғанғын нүктесі 1-ші бағытта 7 желтоқсан 2008 жылғы №370-ІІ «СБ» электрондық құжаттың және электрондық цифрлық қолтаңбаның рәсімделген құжатпен бірге ұсынылады. Электрондық құжаттың тұрақтылығын СБ арқылы қағазда, сондай-ақ электрондық құжаттың веб-порталындағы мәліметті қосымша арқылы тексеру орынды.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [арғын-кіш](#), а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*«арғын-кіш» МБЖ ААЖ «Әкімет және «Азаматтар аралық үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосармасының және «арғын-кіш» қосармасының бағытымен фотосуретпен электрондық құжаттың қолтаңбасымен қол қойылған құжаттың көшірмесі.

\*«арғын-кіш» құжаттағы мәлімет, алынғанға АИСТЭК және қолтаңбаның электрондық цифрлық қолтаңбаның Фотосуреті мен коммерциялық ақпараттық объектісі «Қоғамдық қор» «Әкімет үшін».

**Сызықтардың өлшемі шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	207.87
2-3	204.93
3-4	207.87
4-1	205.00

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер сапаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-545
Б	В	земли населенных пунктов
В	Г	20-317-105-503
Г	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен Филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231120645573 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231120645573.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қабылдап шығарылған құжаттың бірінші Дүниежүзілік сәтіндегі нұсқасы 1-ші топтың 7-ші бөліміне 2003 жылғы №370-ІІ «Об электронном документе и электронной подписи» федеральный законның редакциясына сәйкес өзгертіліп шығарылған. Электрондық құжаттың тұрақтылығын Сіз еден ІТ сабында, сондай-ақ, электрондық үкіметті веб-порталында, мобилді қосымшасы арқылы тексеріп аласыз. Проверьте подлинность электронного документа Вы можете на еден ІТ, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Телефон-код МСК ААЖ алаңында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының қосымшасында, осы ақпараттық қосымшаның бойынша функцияларды электрондық шұбырлық қолтаңбасымен қол қойып ала аласыз.

\*Телефон-код содержит данные, полученные из АИСТЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица информационного-справочного объекта «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231220645745

Акт на земельный участок

- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-538  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 2.4856  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбулак өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар     |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

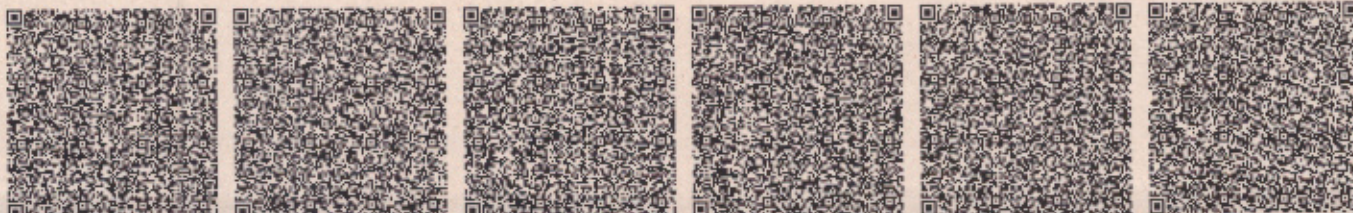
\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытына пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабымен 1 тармағына сәйкес қабылданған құжаттың бұрынғы нұсқасын қайтаруға қатысты. 1-ші және 7-ші бөлімдегі «Сіз өз электрондық құжаттың және электрондық цифрлық қолтаңбаның аутентикациясын тексеріңіз» және «Электрондық құжаттың аутентикациясын тексеріңіз» бөлімдеріне қатысты өзгерістер енгізіліп, құжаттың маңызы өзгергеніне қатысты мәліметтер берілген.

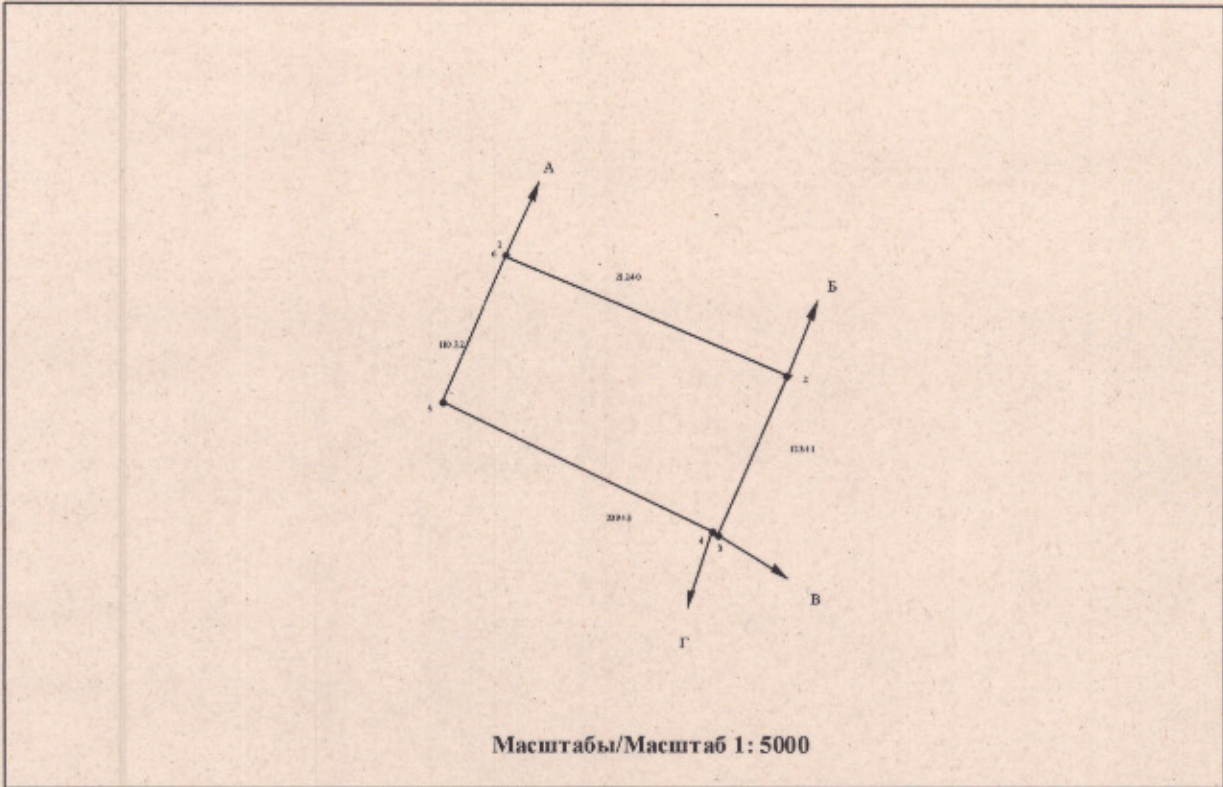
Проверить подлинность электронного документа Вы можете по адресу: [www.e.gov.kz](http://www.e.gov.kz), а также посредством мобильного приложения «eGov» или «Электронный правительственный портал».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы қолданатын өзіне арнайы берілген қолтаңбалық болып табылатын электрондық-цифрлық қолтаңбаның қол қойылуына қатысты.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 5000

Осы құжат «Электронды құжат және электронды цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 қыркүйегі № 370-III Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қолға қосылғанға дейін құжаттың бірдей.  
Дәлелді құжаттың «өзгеше нұсқа» 1-статья 7-зңік ет 7-ақпарты 2003-жылы №170-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи»-рықалықан құжаттың на бумагаға қолтаңба.  
Электронды құжаттың құрылғанға Сіз еден Із сайлағы, сондай-ақ электронды құжатты веб-порталымыз мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
Промедия подлинность электронного документа Вы можете на еден Із, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронное Правительство».



\*Идентификатор МДЖК ААЖ ақпарат және «Ақпараттық арналар» ұжымдық компаниясының қорғанысқа қолданушысы, және «Қорғаныс» компаниясының факттық электронды-цифрлық қолтаңбасының код қолданушысы.  
\*Идентификатор ақпараттық, алынғанға Із АИС ГЭК и подлинность электронно-цифровой подписью Физическое лицо/гражданин Казахстана «Государственная корпорация «Промедия» для граждан».

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	212.40
2-3	123.41
3-4	3.51
4-5	209.43
5-6	110.32
6-1	0.22

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-515
Б	В	20-317-105-550
В	Г	20-317-105-547
Г	А	20-317-105-503

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231220645745 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231220645745.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 желтоқсандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағында көрсетілген құрамын бірақ. Дәлелді документ сәйкесі түрдегі 1-сілтеме 7-ФЗ-ден 7-сілтеме 7-ФЗ-ден 2005 жылғы 11-ші күні «ОБ» электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңнамалық актілерді қолдануға негізделген. Электрондық құжаттың тұтынушылығы: Сіз e.gov сайтында, сонымен бірге, «Электрондық құжат» веб-сервисіндегі мобильді қосымшасы арқылы тасқару аласыз. Промарка, подлинность электронного документа Вы можете по e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*Шығарым код МҚК ААЖ алаңында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының қосымшасында және «Правительство для граждан» филиалында электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қолданылды.  
\*Шығарым код қолданылған деректерді алуға, оларды алуға негізделген электрондық цифрлық қолтаңба: Филиал закордонного акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫЖер учаскесіне акт  
2211231220645748

Акт на земельный участок

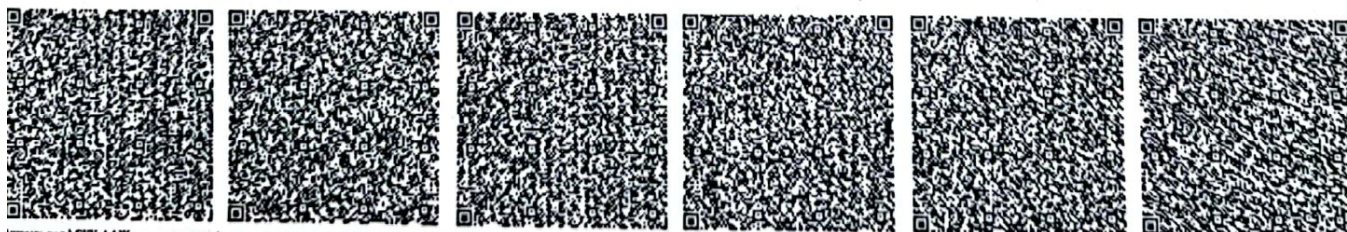
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-539  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 3.9549  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоквартирного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбұлақ |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

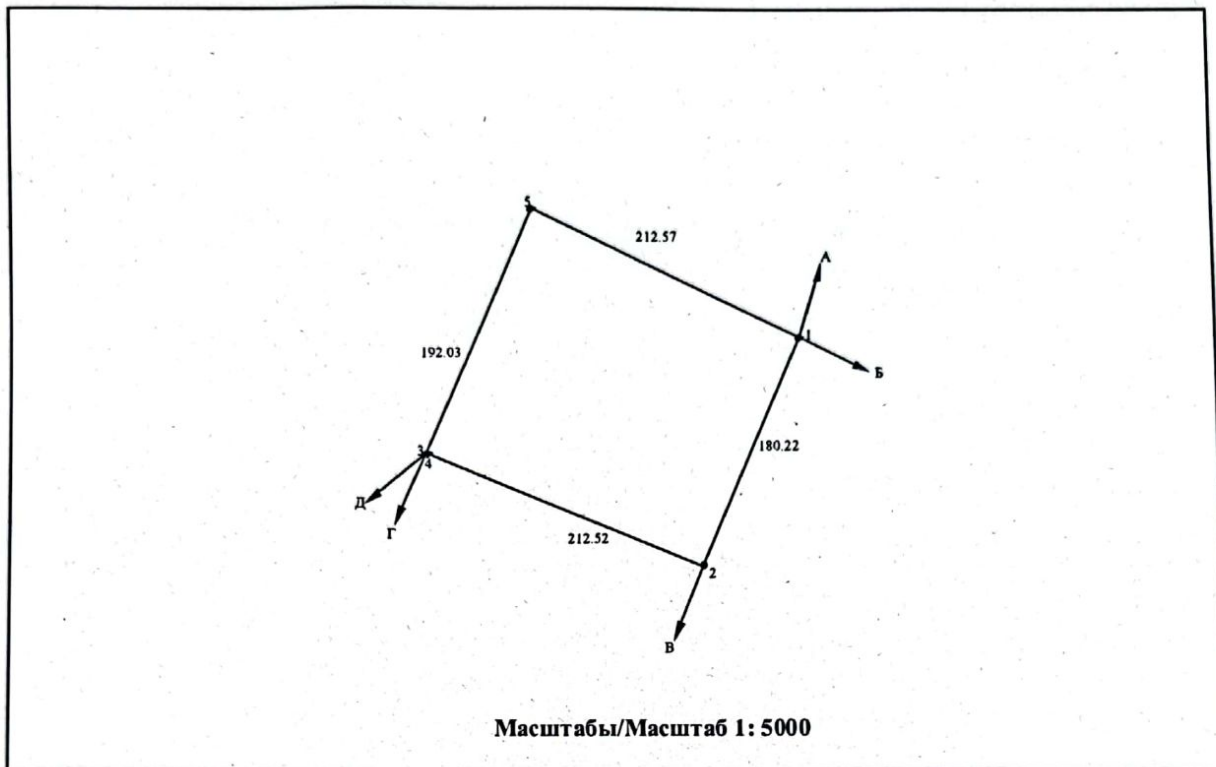
Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 170-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалас тасылымға құжатпен берілген.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N 170-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электронный документ подписан в системе СІЗ ерoв.kz сайтында, соңдай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы төксері аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ерoв.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



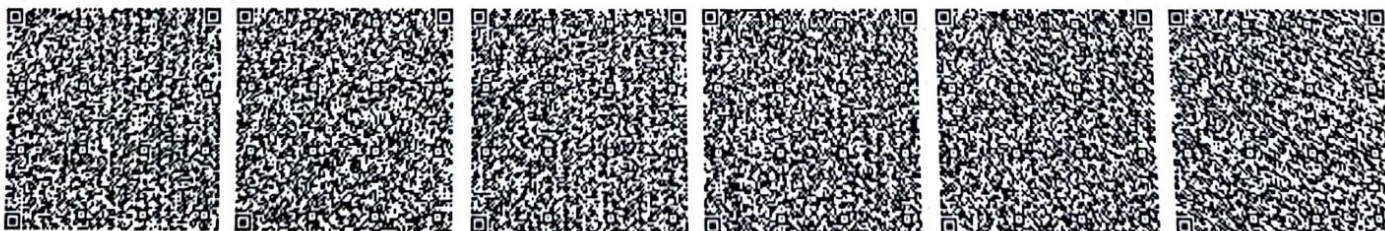
\*штрих-код МБХ ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған ережелерді қытайды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегі № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалау тасымалданатын құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКР от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқасын СІТ еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексеру мүмкін. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтар» арналы үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
 Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	180.22
2-3	212.52
3-4	0.19
4-5	192.03
5-1	212.57

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
 Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-547
Б	В	20-317-105-548
В	Г	20-317-105-552
Г	Д	Земли населенных пунктов
Д	А	20-317-105-503

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
 Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ" Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды жасады

Настоящий акт изготовлен изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231220645748 болып жазылды.  
 Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231220645748.

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Цифрлық документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКР от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписью равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығына Сіз еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



трих-код МЭК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған ректерді қамтиды.  
 трих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные: электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация "Правительство для граждан"»



"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



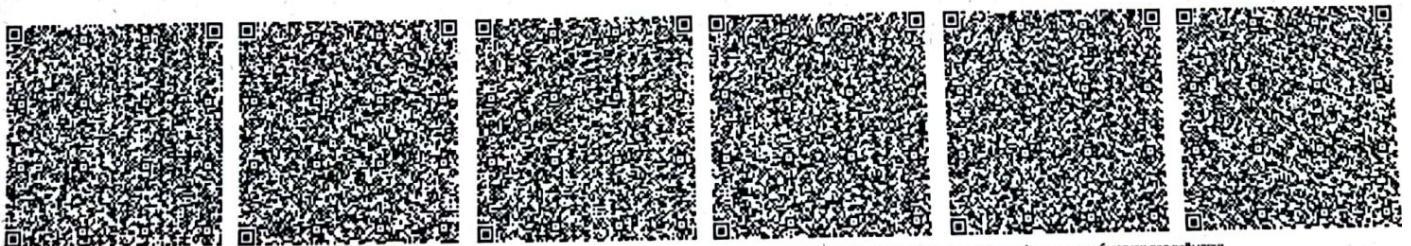
ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231320645980  
Акт на земельный участок

- |   |  |
|---|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-542   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок<br>297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 4.8858   |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді<br>мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских<br>населенных пунктов)  |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен<br>ауыртпалықтар:  | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу<br>үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер<br>учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбулақ өзенінің<br>су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын<br>сақтауға міндетті; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары<br>арқылы өтуге және жүруге құқығы бар   |
| Ограничения в использовании и обременения земельного<br>участка:  | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок<br>эксплуатирующим службам и предприятиям для технического<br>обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать<br>требования по использованию земельного участка в<br>водоохранной зоне реки Жарбулак; имеет право прохода и<br>проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый  |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.  
\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.  
\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

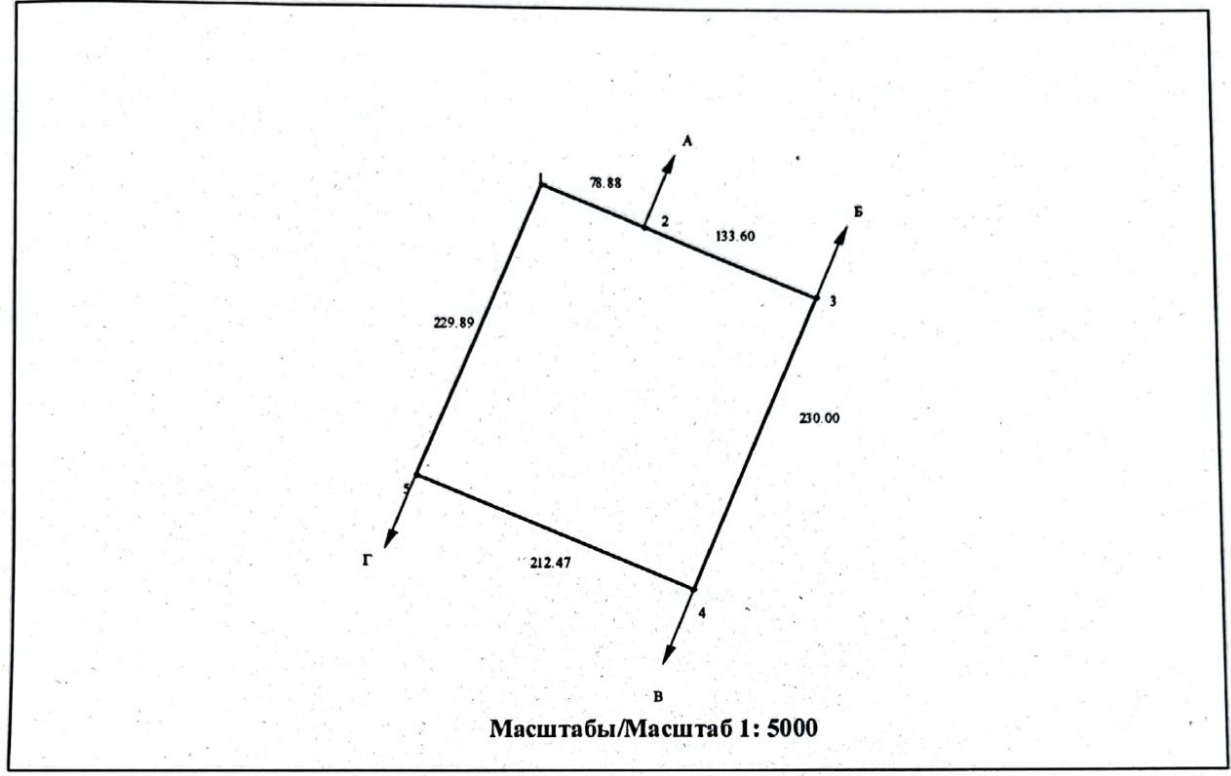
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағымен сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N 370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың тиімділігіне Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «Электрондық үкімет» веб-порталынан мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



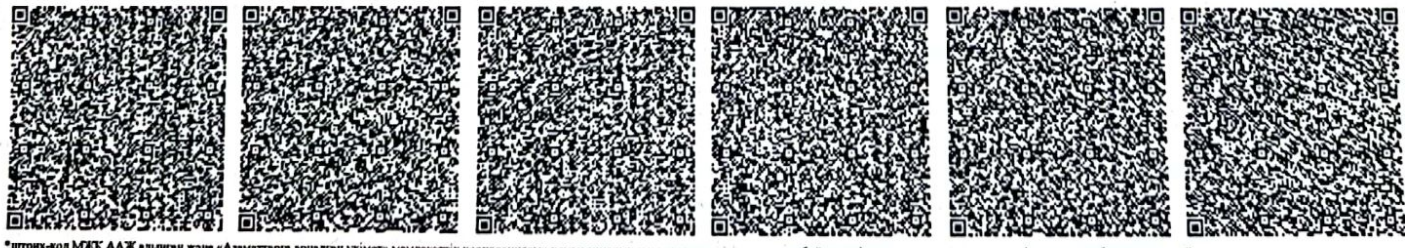
\* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыншағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».  
Электрондық құжаттың тиісінше Сіз ерoв.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ерoв.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МБК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімше филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	78.88
2-3	133.60
3-4	230.00
4-5	212.47
5-1	229.89

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-510
Б	В	20-317-105-550
В	Г	20-317-105-515
Г	А	20-317-105-503

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

Настоящий акт изготовлен

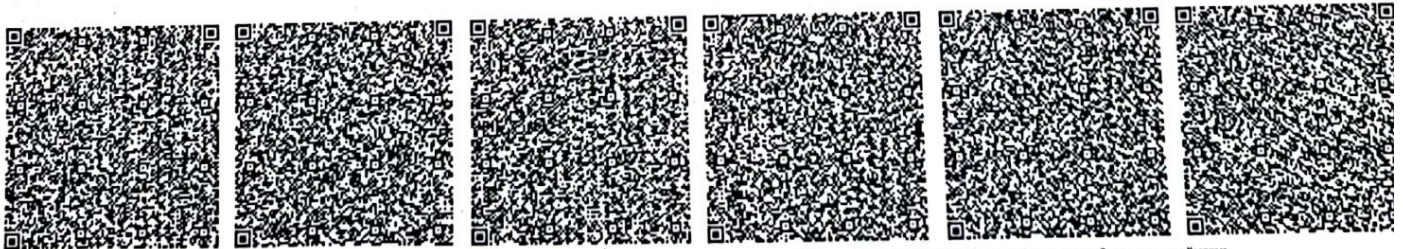
Актінің дайындалған күні:

Дата изготовления акта:

“Азаматтарға арналған үкімет” мемлекеттік корпорациясы” КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады  
филиалом НАО “Государственная корпорация Правительство для граждан” по г.Алматы  
2022 жылғы «23» қараша  
«23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231320645980 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231320645980.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжаттан берілді.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың тиімділігі үшін Сіз еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеру аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231220645856

Акт на земельный участок

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка:	20-317-105-543
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*	Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4
3. Жер учаскесіне құқығы: Право на земельный участок:	Жер учаскесіне жеке меншік құқығы Право частной собственности на земельный участок
4. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	1.8743
5. Жердің санаты: Категория земель:	Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Целевое назначение земельного участка:	көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін для строительства многоэтажного жилого дома
7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:	техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті
Ограничения в использовании и обременения земельного участка:	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбұлақ
8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	бөлінбейді неделимый

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Сәлмат құралы «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 желтоқпандық заңының 1-ші бабының 1-тармағына сәйкес қолтаңба қолданылатын құжаттың бірінші нұсқасын электрондық құжат ретінде қабылдауға және электрондық қолтаңба қолданылатын құжаттың бірінші нұсқасын электрондық құжат ретінде қабылдауға құқығы бар.

Электрондық құжаттың тұтынушылығын Сіз еден.кz сайтында, сондай-ақ электрондық құжаттың веб-порталында қолданылатын құжаттың бірінші нұсқасын тексеріп ала аласыз.

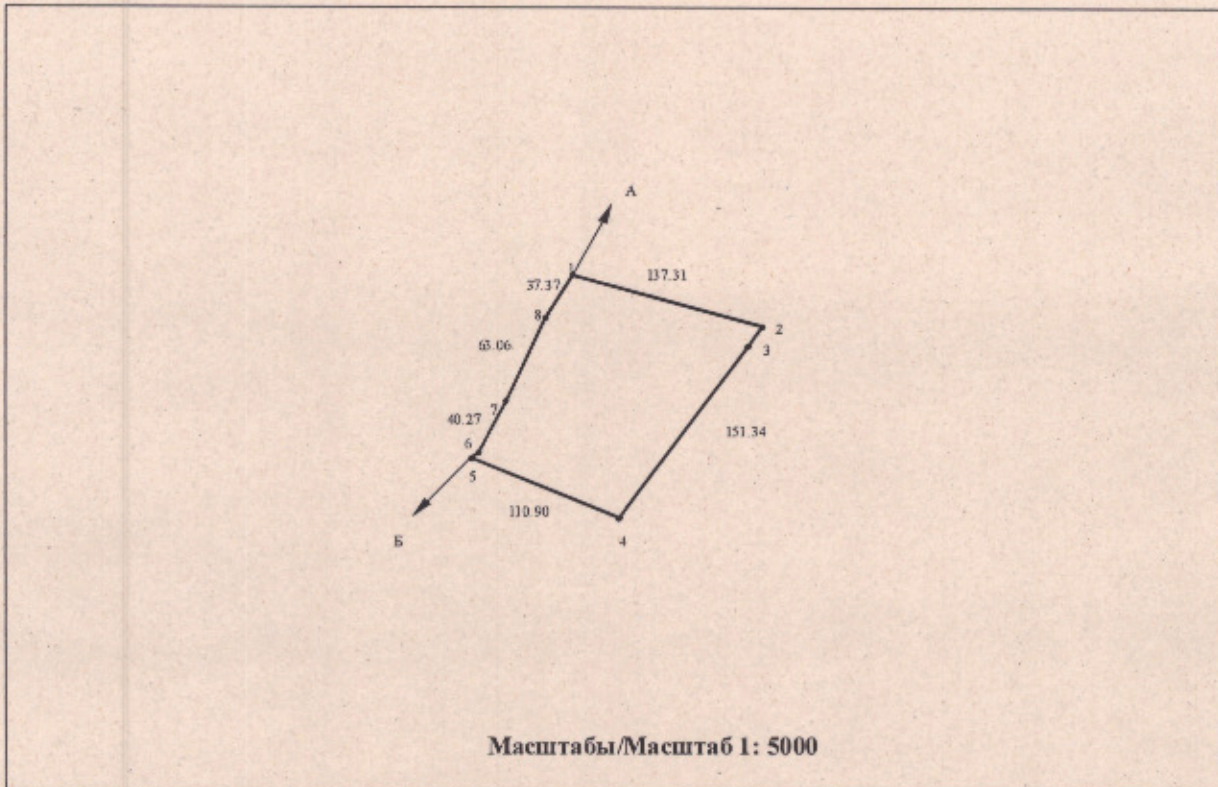
Примечание: Подлинность электронного документа Вы можете проверить на еден.кz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*ақпарат МДЖ ААЖ аймағы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясымен өзара әрекеттесу арқылы беріледі. Электрондық құжаттың бірінші нұсқасын тексеріп ала аласыз.

\*ақпарат беріледі дерлік, берілуіне және АИС ГИС және электрондық құжаттың бірінші нұсқасын тексеріп ала аласыз. «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарында № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қолға тиымалылығы құрылған бірдей болмағандықтан қолданылуға негізгі құжат ретінде 7 желіде 2003 жылғы № 370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» федеральной политике» регламентімен құрылған на бумаге жазылған. Электрондық құжаттың тұтынушылығы e.gov.kz сайтында, «eGov.kz» электрондық құжаттың веб-порталында, мобилді қосымшасы арқылы төмендегі тәсілдермен.

Проверять подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-сервиса «Электронный документ».



\*QR-код МӘЖ ААЖ аяғында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы қолданылады, оған қосымша тіркелген бойынша физикалық объектілерді-шаруашылық қолданыстағы құл қолданған деректері қолданылады.

\*QR-код қолданысқа алынған, алынғанға ер АНСТЭК е тіркелген электрондық-цифрлық қолтаңба Саяси автономиясының азаматтық қоғамы «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	137.31
2-3	15.99
3-4	151.34
4-5	110.90
5-6	6.46
6-7	40.27
7-8	63.06
8-1	37.37

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-105-544
Б	А	земли населенных пунктов

\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды  
Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация Правительство для граждан" по г.Алматы  
Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231220645856 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231220645856.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазіргі № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағымен сәйкес ақпараттық қорғау қызметімен берілген. Дайындық құжатын (нұсқаны) 3-ші бабының 1-тармағының 2-ші бабының 2003 жылғы 303-ІІІ Заңымен және электрондық цифрлық қолтаңба ретінде қабылданып, құжаттың ақпараттық қорғау қызметімен берілген. Электрондық құжаттың түпнұсқасын СІІ арқылы сақтауға, онымен электрондық үкіметтің веб-порталымен мобильді қосымшасы арқылы тексеруға болады.  
Протокол подписания электронного документа Вы можете на ஏன் இர, а также посредством мобильного приложения веб-портала электронного правительства.



\*Штрих-код МӘК ААЖ арқылы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен және акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қалыптастырады.  
\*Штрих-код құжаттың ақпаратын, алынғанға ақпараттық қорғау қызметімен және электрондық цифрлық қолтаңба ретінде қабылданып, құжаттың ақпараттық қорғау қызметімен берілген.

"АЗАМАТТАРГА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211251420649187  
Акт на земельный участок

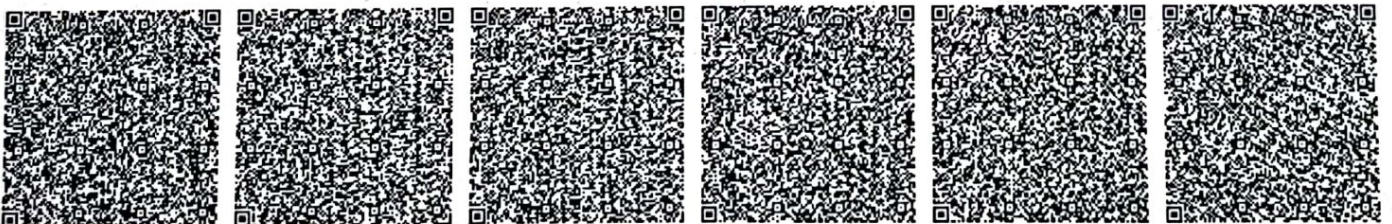
- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:                                  | 20-317-105-555  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 297/4 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат", участок 297/4  |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***                                    | 2.3520  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:                                  | көп қабатты тұрғын үй құрылысы үшін<br>для строительства многоэтажного жилого дома  |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:   | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; Жарбұлақ өзенінің су қорғау аймағындағы жер телімін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті; шектес және бөтен жер пайдаланушылардың жер телімдеріне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін |
| Ограничения в использовании и обременения земельного участка:   | обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; обязан соблюдать требования по использованию земельного участка в водоохранной зоне реки Жарбулак; обязан предоставить доступ к земельным участкам смежных и посторонних землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

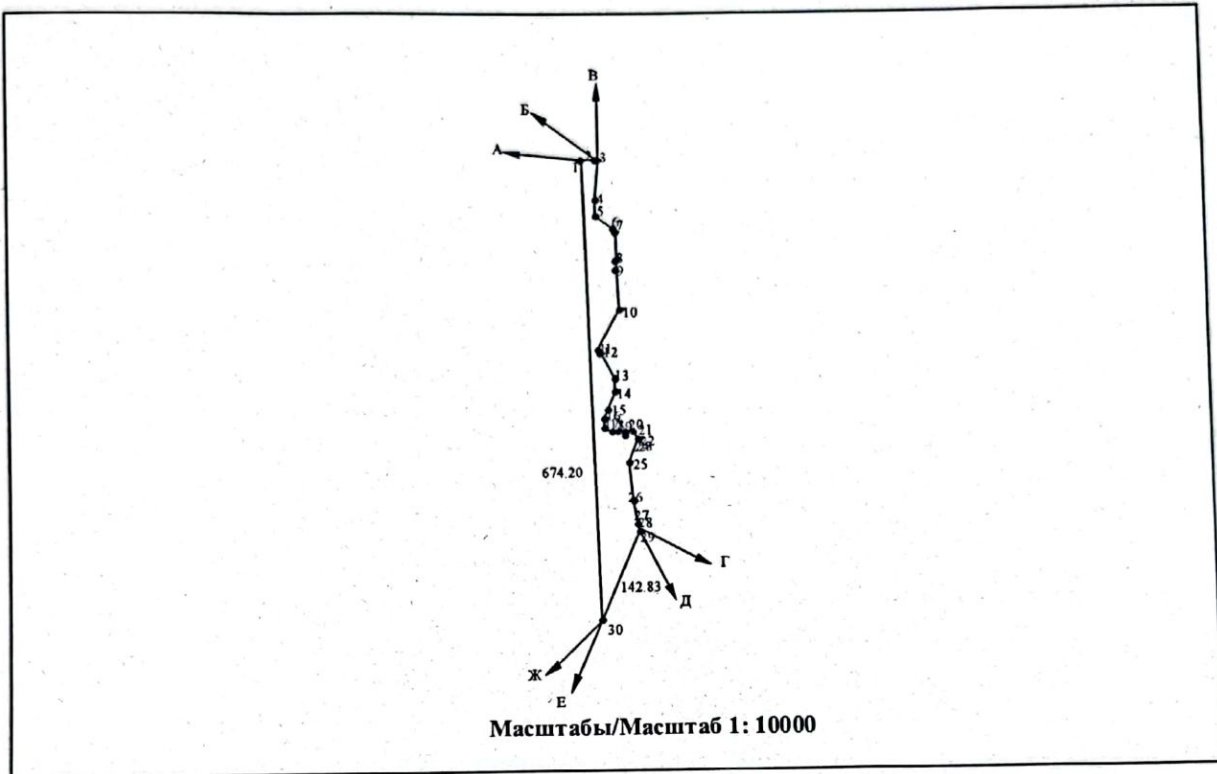
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың тұтастылығын Сп ерoв Кз сайында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімше филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью: Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қағаз тасымалдығым құжатпен бірдей.  
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
 Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз.  
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\* штрих-код МЖЗ ААЖ ашылған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фискальдың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды.  
 \* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



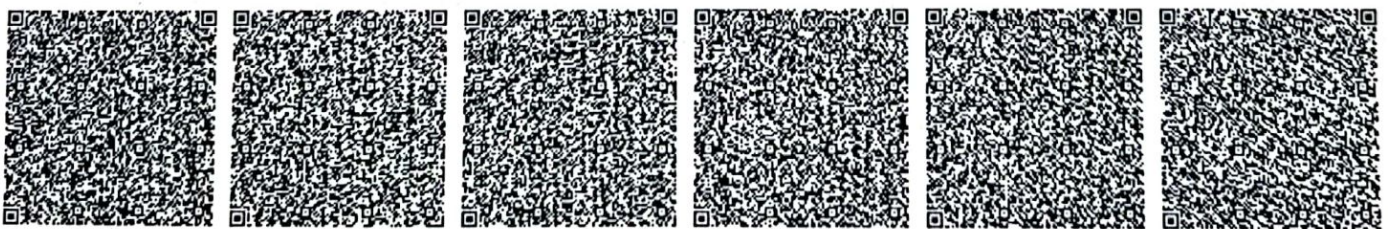
Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	1.60
2-3	2.80
3-4	57.15
4-5	25.87
5-6	30.07
6-7	7.80
7-8	40.91
8-9	15.00
9-10	58.96
10-11	64.57
11-12	6.43
12-13	40.66
13-14	4.61
14-15	16.38
15-16	26.10
16-17	13.89
17-18	15.72
18-19	9.97
19-20	8.37
20-21	10.10
21-22	4.14
22-23	8.96
23-24	11.83
24-25	38.51
25-26	55.82
26-27	35.34
27-28	9.98
28-29	142.83
29-30	674.20
30-1	19.16

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
------------------------	-----------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес ығаз тасымалдағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың тұңғышталығын Sls.egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на s.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді білдітеді

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

А	Б	20-317-105-486
Б	В	20-317-105-481
В	Г	Земли населенных пунктов
Г	Д	20-317-105-387
Д	Е	Земли населенных пунктов
Е	Ж	20-317-105-546
Ж	А	20-317-105-487

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ" Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды жасады

Настоящий акт изготовлен

изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні:

2022 жылғы «25» қараша

Дата изготовления акта:

«25» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211251420649187 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211251420649187.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалғат тасымалдау құжатпен бірге Динамді документ болып табылады. Динамді документтің мәніне өзгерістер енгізілуі мүмкін. Электрондық құжаттың түпнұсқасын СІІ еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеріп алыңыз. Электрондық құжаттың түпнұсқасын СІІ еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеріп алыңыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*"Тираж-код" МДК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған  
Дәрегерлер қолтаңбасы  
\*Тираж-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛНАЛЫ



ФИЛНАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211221620644860  
Акт на земельный участок

- |  |   |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 20-317-107-1302   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                  | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 716 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат, участок 716   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің аланы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 4.7840  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | көп қабатты тұрғын үй құрылысы<br>под строительство многоэтажного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:<br><br>Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар<br>обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)  | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытыша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 желтоқсандағы № 170-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года №170-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

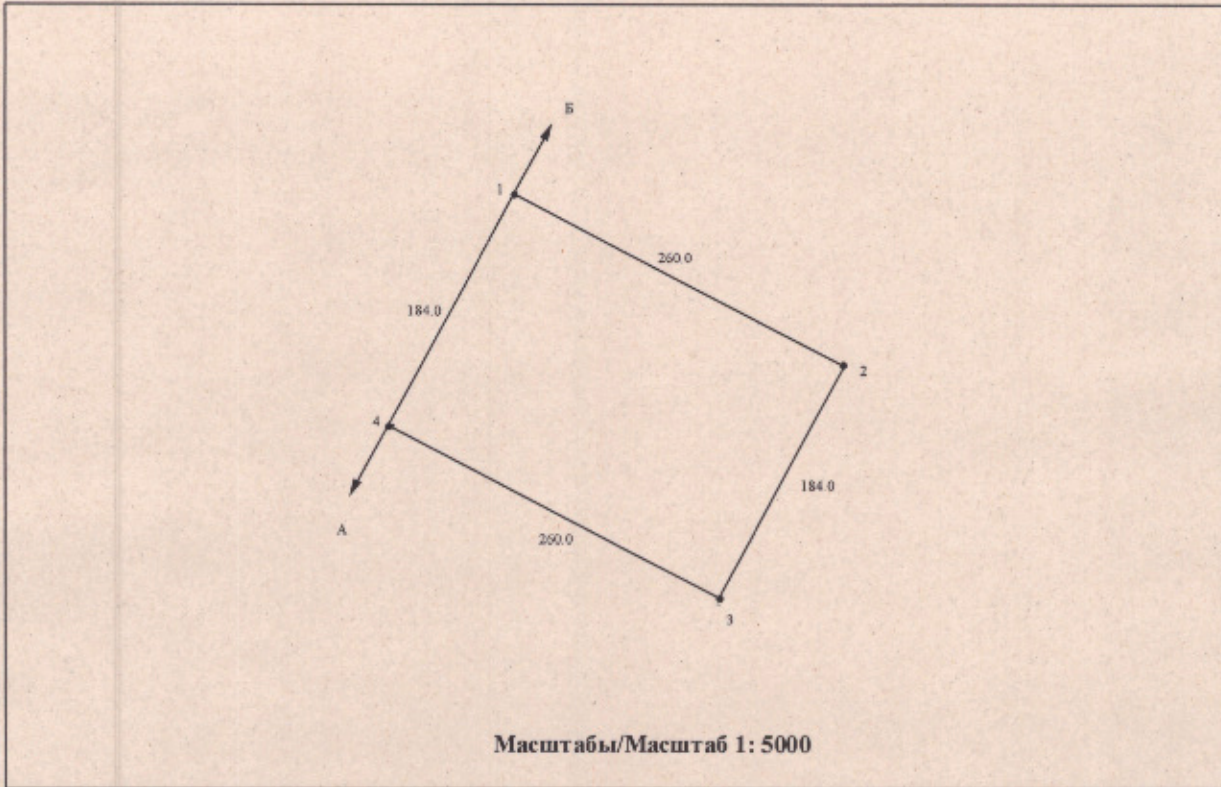
Электрондық құжаттың түпнұсқасымен Ол ердің сайтында, сондай-ақ «Электрондық үкімет» веб-порталында қолтаңба қосымшасы арқылы тексері аламыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



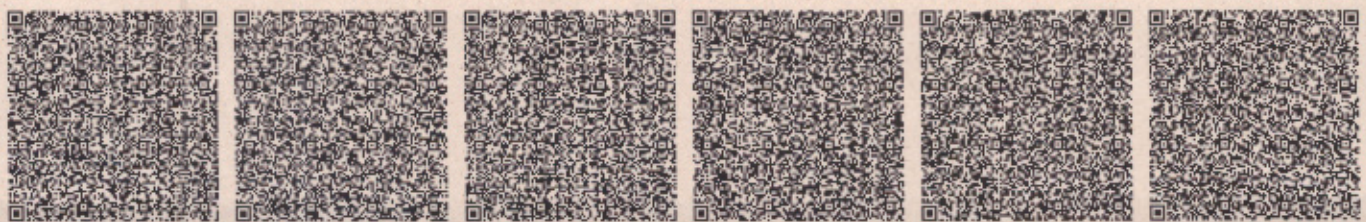
\*Штрих-код МБЕК ААЕ сайында және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы қосымшасымен қолжеткізіледі. Қолтаңбаға сәйкесінше фотосуретпен электрондық цифрлық қолтаңбамен қол қойылған деректері қамтылады.

\*Штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала государственного административного органа «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

### Жер учаскесінің жоспары / План земельного участка



Сем қажат «Электрондық құжат және электрондық, цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2021 жылғы 7 қыркүйегіндегі № 570-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тасталатын құжаттың бірінші Дәлелді құжаттың нысанын түзетін 1-статья 7-ші бабының 2003-ші бабының № 570-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписке равнозначном документу на бумажном носителе. Электронный документ формируется С/м ерекшеліктерімен, сондай-ақ «электрондық ұялы» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тақсир аласыз. Проверка, подписание электронного документа Вы можете на ерекшеліктері, а также посредством мобильного приложения веб-портала электронного правительства.



\*Құжаттың МӘК ААЖ алынған және «Азаматтар аралық ұялы» мемлекеттік қорғанысқа» қолтаңбасымен бірге электрондық қолтаңбаның болуына байланысты электрондық-цифрлық қолтаңбасымен көп қабатты дәлелдені қалыптасты.

\*Құжаттың маңызына қатысты, алынғанға АІС ГСЖ және қолтаңбаны электрондық-цифрлық қолтаңба» Федералдық қорғанысқа» өңірлік маңызындағы «Государственная инспекция «Промышленность для транспорта»

**Сызықтардың олшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың олшемі, метр Меры линий, метр
1-2	260.0
2-3	184.0
3-4	260.0
4-1	184.0

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-107-1305
Б	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ" жасады филиалом НАО "Государственная корпорация " Правительство для граждан"  
Настоящий акт изготовлен  
Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша  
Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211221620644860 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211221620644860.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2009 жылғы 7 желтоқпандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағында соған қатысты заңнаманы қарап шығарып берілген.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ФКЗ от 7 октября 2009 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» разработан документу на бумажном носителе.  
Процедура создания указанного Сл. ерекше сыйтампа, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеру осыған.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на адрес: kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Құжат МӘЖ ААЖ алаңына және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес серіктесінің қосымшасы бойынша фотосуретпен электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*Құжат-код соңындағы деректерді алу үшін АИСТЭК пен қолтаңбаны электрондық-цифрлық қолтаңбамен Сипаттама заңнамалық актілерінің «Правительство для граждан».

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ ПАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт  
2211231320645925  
Акт на земельный участок

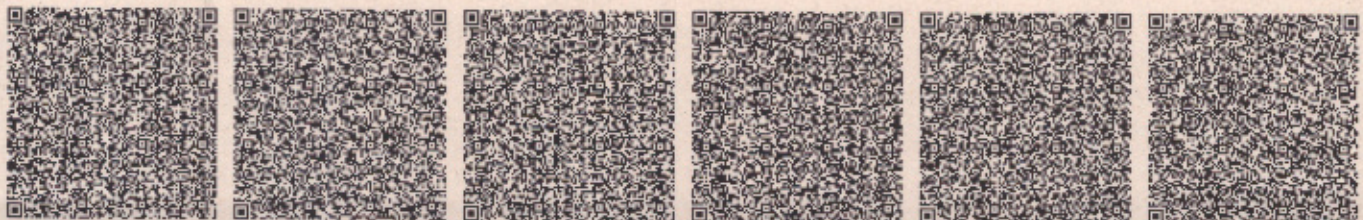
- |  |   |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 20-317-107-1304   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                  | Алматы қ., Түрксіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 716 телім<br>г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат, участок 716   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы<br>Право частной собственности на земельный участок   |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 4.1171  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)   |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | көп қабатты тұрғын үй құрылысы<br>под строительство многоэтажного жилого дома   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:<br><br>Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар; техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз отуін қамтамасыз етсін<br>имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей |
| 8. Бөлінуі (бөлінбеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінбейді<br>неделимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

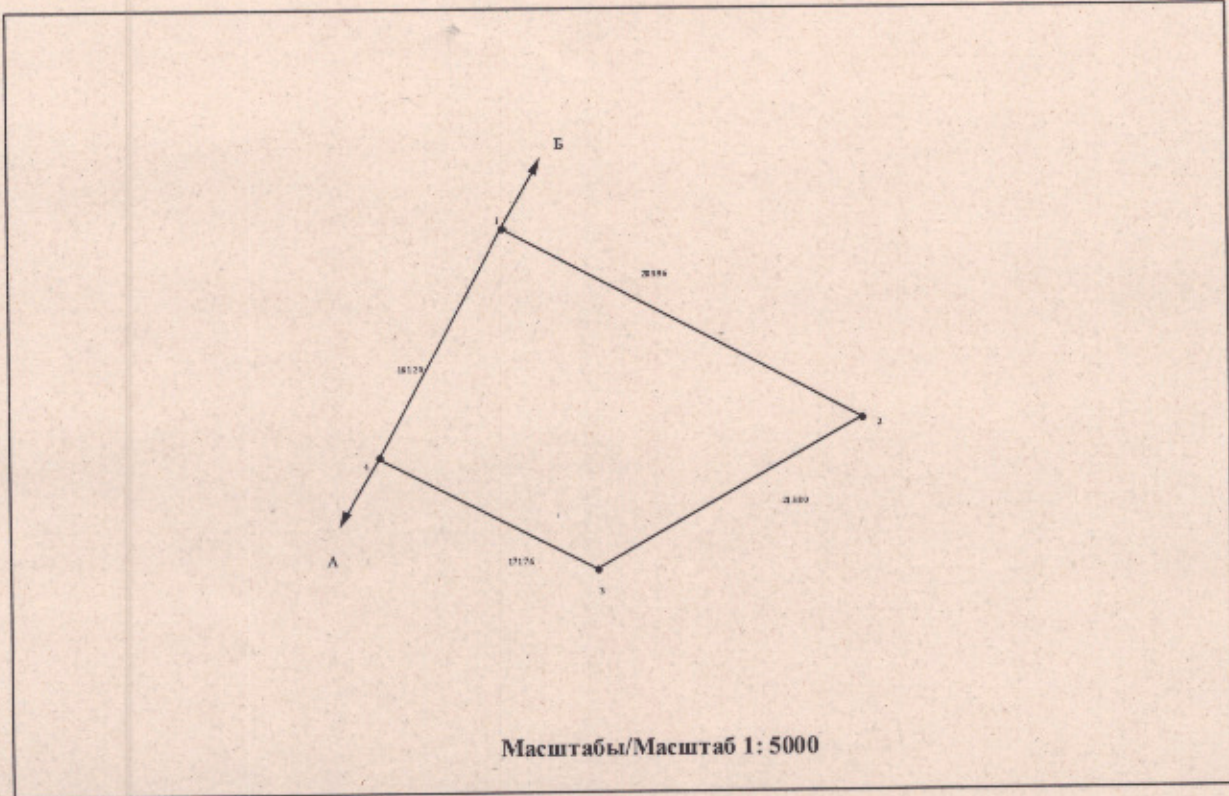
Сәлемдету: «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасында 2003 жылғы 7 қыркүйектің N 570-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес ақпараттық құжатпен берілген.  
Дәлелді құжатпен сәйкесінше түрдегі 1-ші және 7-ші бабының 2003 жылғы N 570-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» Федерального закона от 07.09.2003 № 123-ФЗ.  
Электрондық құжаттың тұтынушыларға енгізілуіне қатысты, олардың ақпараттық құжаттың электрондық цифрлық қолтаңбасын қолдануына қатысты ерекше ақпарат.  
Протокол подлинности электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



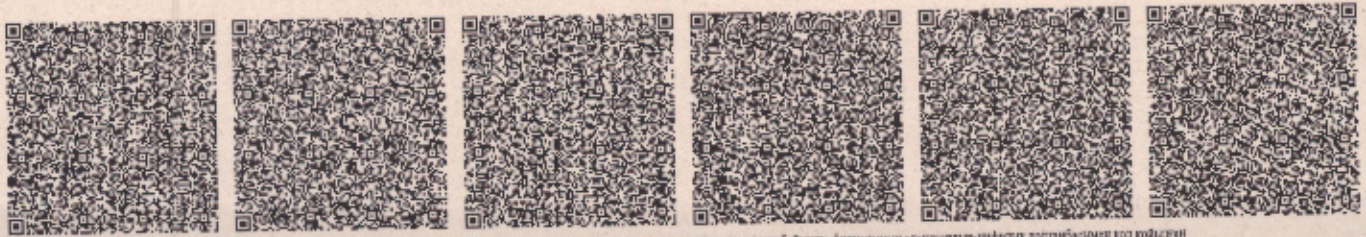
\*Түркістан-код МВХ ААЖ қызметі және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасының қызметінде біріктірілген электрондық құжатпен берілген.  
Дәлелді құжатпен сәйкесінше түрдегі 1-ші және 7-ші бабының 2003 жылғы N 570-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» Федерального закона от 07.09.2003 № 123-ФЗ.

\*Түркістан-код сәйкесінше ақпараттық құжаттың электрондық цифрлық қолтаңбасын қолдануына қатысты ерекше ақпарат.  
Протокол подлинности электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».

## Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасындағы 2005 жылғы 7 ақпартындағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалыптастырылатын құжатпен бірге. Дұрыс құжаттың көшірмесін алу үшін 1-ші параграфтың 1-ші тармағындағы 7-ші тармағындағы 2003 жылғы № 170-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» заңымен рәсімделген құжаттың нақты басып шығарылған нұсқасын тексеру қажет. Электрондық құжаттың құрамына кіретін құжаттың, сондай-ақ электрондық ұжымға веб-порталдан мобильді қосымшасы арқылы телесөз арқылы тексеру қажет. Электрондық құжаттың нақты басып шығарылған нұсқасын тексеру үшін оған қол жеткізіңіз.



\*Құжаттың МБҚ ААЖ атындағы және «Азаматтар» атындағы ұжымның қолтаңбасымен және электрондық қолтаңбасымен бірге физикалық электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған.  
Деректерді тексеру.  
\*Құжаттың код сәйкесінше берілген, берілгендеріне АИСТЭК II подлинности электронно-цифровой подписи Физическое коммерческое предприятие «Государственная корпорация «Промышленность для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	283.96
2-3	213.80
3-4	171.76
4-1	181.20

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\***  
**Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-107-1301
Б	А	земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежных земель действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады

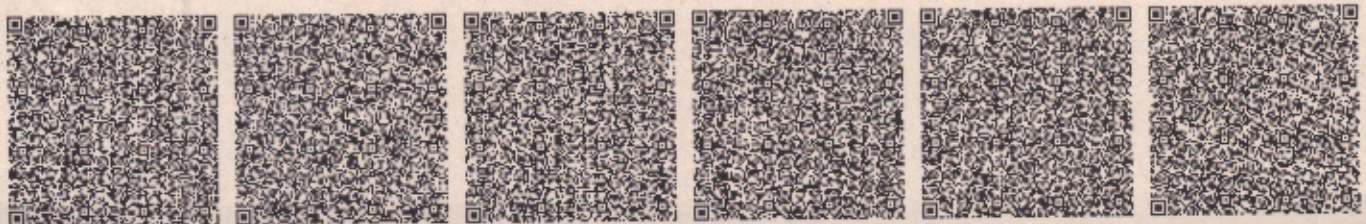
Настоящий акт изготовлен филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта: «23» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231320645925 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231320645925.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегінің № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағымен сәйкес қалыптастырылған құжаттың бірдей Дубликат документ сәйкесінше пункту 1-статья 7-ФЗ от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронной документации и электронной цифровой подписке» российского документа на бумажеске постелен.  
\*Электрондық құжаттың түпнұсқасымен Ол ерте ізе сайында, сондаймен, «электрондық үкімет» веб-порталымен мобильді қосымшасы арқылы тексеру аласыз.  
Приведенный идентификационный номер документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*шарық-код МБЕК ААЖ ерлеріне және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының электрондық құжаттарымен қолдануға қолжетпейді.

\*шарық-код өздеріңіздің деректеріңізді алуға АИС ГИС және қолданушы электрондық цифрлық қолтаңбаның Физикалық заңнамасымен айналысатын «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ**



**ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ**

**Жер учаскесіне акт  
2211231520646221**

**Акт на земельный участок**

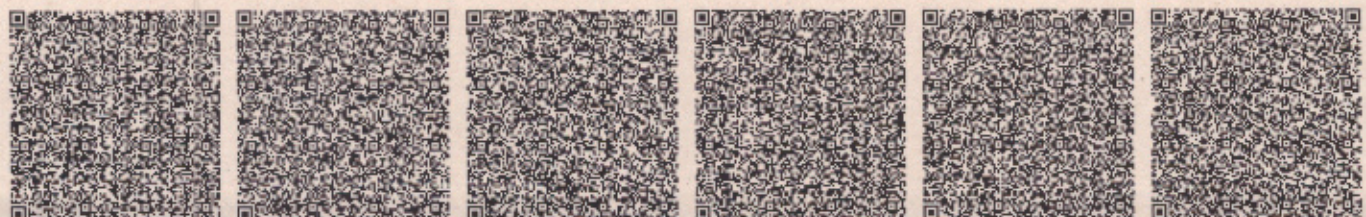
1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка:	20-317-107-1306
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*	Алматы қ., Түркісіб ауданы, "Қайрат" шағынауданы, 716 телім г. Алматы, Турксибский район, микрорайон "Қайрат, участок 716
3. Жер учаскесіне құқығы: Право на земельный участок:	Жер учаскесіне жеке меншік құқығы Право частной собственности на земельный участок
4. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	2.6506
5. Жердің санаты: Категория земель:	Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Целевое назначение земельного участка:	көп қабатты тұрғын үй құрылысы под строительство многоэтажного жилого дома
7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртыналықтар:  Ограничения в использовании и обременения земельного участка:	техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; көрші жер пайдаланушылардың өту жолдары арқылы өтуге және жүруге құқығы бар обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; имеет право прохода и проезда по подъездным путям смежных землепользователей
8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	бөлінбейді неделимый

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном использовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

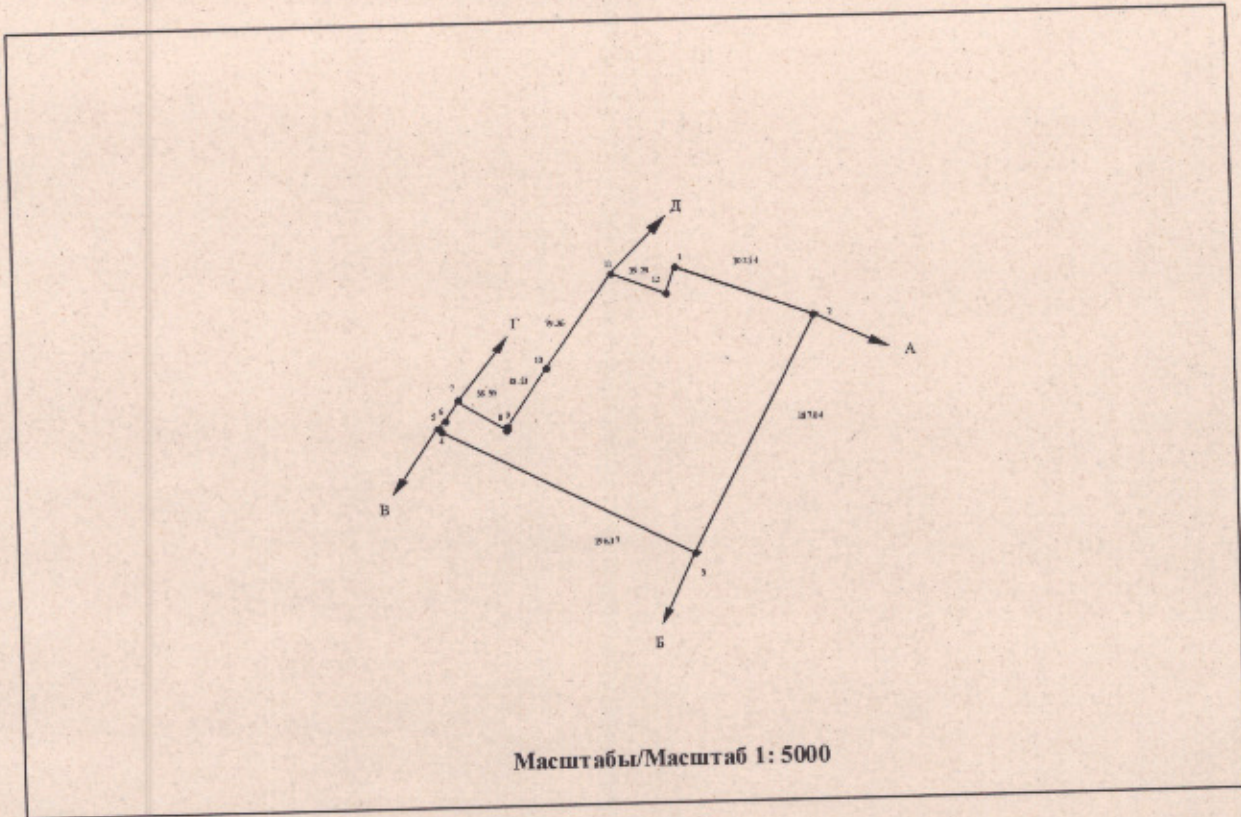
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 7 желтоқпандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалыптастырылған электрондық құжат болып табылады. Осы құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі мүмкін. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі.



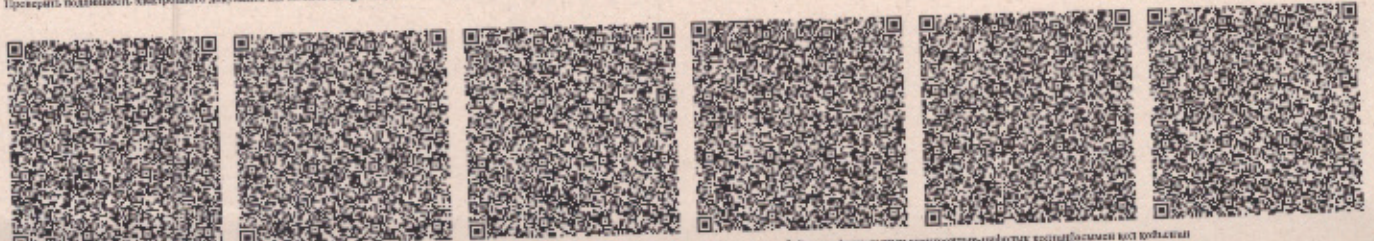
\*Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі.

\*Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі. Құжаттың мәніне өзгерістер енгізілуі туралы хабарлама электрондық пошта арқылы жіберіледі.

## Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 7 желтоқсаны № 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалып тағдырталып қарапты берілді.  
Деректер деректеріне сәйкес нұсқау 1-ші бағыттағы 7-ші бағыттағы 2003 жылғы №370-III «ҚТБ» электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңнаманың ережелеріне сәйкес тағдырталып қарапты берілді.  
Электрондық құжаттың тұтынушылығын Ол егер Із сайттың, оңалатын-информатикалық қызметі веб-порталындағы мобильді қолданғыш арқылы тексеріп аласыз.  
Проверьте подлинность электронного документа Вы можете по ссылке, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного Правительства».



\*штрих-код МСК ААЖ әдетте және «Аумақтық артықшылық» мемлекеттік қорғанысқа қолданылады, өзіс ашықтығын қолданғыш бағыттағы форматтағы электрондық-цифрлық қолтаңбамен код қойылып деректері білгізі.  
\*штрих-код сәйкесінше деректерді АИС ГЭК пен подлинності электронно-цифровой таңбалық. Сигналы пайдаланылған ашықтығын аймағы «Государственная программа «Прозрачность для Програма».

Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	102.54
2-3	187.04
3-4	196.37
4-5	1.93
5-6	5.73
6-7	18.06
7-8	38.59
8-9	2.00
9-10	48.53
10-11	79.36
11-12	39.29
12-1	22.01

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-317-107-1305
Б	В	20-317-107-1301
В	Г	Земли населенных пунктов
Г	Д	20-317-107-1211
Д	А	Земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады

Настоящий акт изготовлен

филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні:

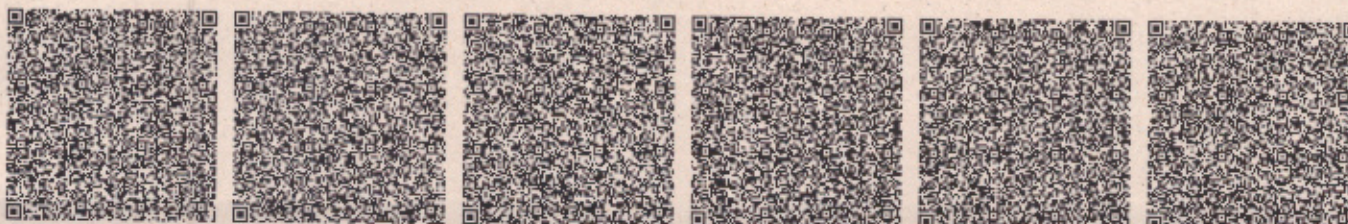
2022 жылғы «23» қараша

Дата изготовления акта:

«23» ноября 2022 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қалып тасталғандықтан құжаттың бірдей Динамиқ документ болғандықтан 1 сәуірден 7 ақпанға 2023 жылғы №370-ІІ «ОЖ» электрондық документ және электрондық цифрлық қолтаңбамен рәсімделген документтің қолдануына шектелген.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного Правительства».

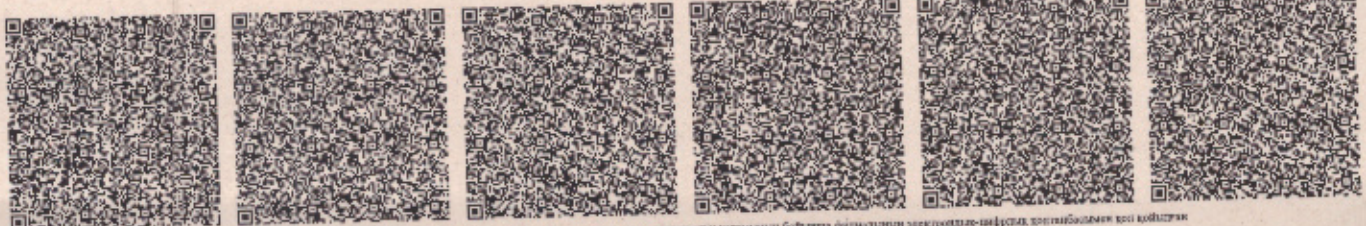


\*QR-код МДК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды.

\*QR-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью филиала государственного акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Осы актині беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211231520646221 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211231520646221.

Сез кудат «Электрондук кызметтер ачу бөлүмү» Кыргызстан Республикасында 2003-жылгы 7-кытарыгы N 570-II-Законун 7-бабынын 1-пунктына сыйыс кыла тастагылы кудаттын берди.  
Динин документ аныктоо пункту 1-сыйыга 7-ТЗК от 7-августу 2003-жылы 20370-Е «СБ электрондук документтерди электрондук цифровую подписание» регламентин документу да буюмдун кыдыры.  
Электрондук кудаттын түзүлүшүндө СБ-адамдын сыйыгында, соңдогык электрондук үчүмдө веб-страницанын көбүндө компьютердик аргылуу тавыра алынат.  
Проверять подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kg, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



\*«e.gov.kg» МБББ ААЖ аныгыт жакы «Административтик аргылуу үчүмдө» маскелегек кызматтарына компьютердик, ошондой эле электрондук коммуникация бөлүмүнө финансылык электрондук-информациялык технологияларды колдонуу.  
\*«e.gov.kg» аныгыт жакы АИС ГИС жана подписание электрондук-цифровой подписание. Финансылык маскелегектик аныгыттын объектине «Государственный компьютерный «Прямое» для граждан»